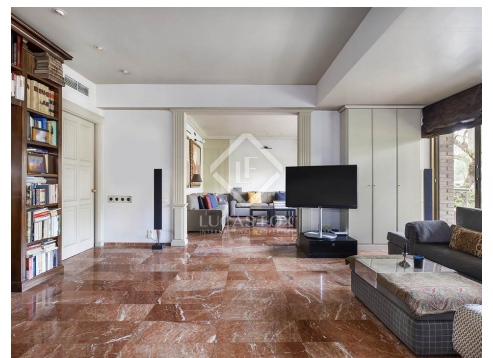
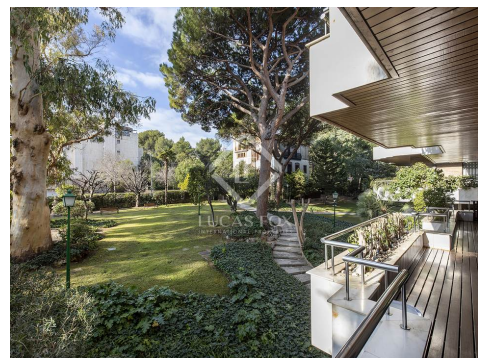


2 370 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 27m² terrasse a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

6	6	302m²	27m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 370 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 27m² terrasse a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

6 Chambres **6** Salles de bains **302m²** Plan **27m²** Terrasse

DESCRIPTION

Étage extérieur à quatre vents avec parking et terrasse à vendre dans le prestigieux quartier de Pedralbes.

Lucas Fox présente cette propriété totalement extérieure à quatre vents située à Pedralbes.

Il dispose de 5 places de parking et d'une terrasse au niveau du séjour avec vue sur le jardin.

L'appartement occupe tout l'étage et se caractérise par ses pièces spacieuses, toutes extérieures. L'appartement se compose de 301 m² selon l'enregistrement et selon plan, avec un total de six chambres et six salles de bains et est réparti comme suit :

L'espace jour se compose de trois grandes pièces avec accès à la terrasse. Ici on retrouve le salon et la salle à manger. Depuis la salle à manger, nous accédons à la grande cuisine avec un bureau avec coin petit-déjeuner, point d'eau et repassage, chambre et salle de bain de service. On retrouve également une pièce, idéale comme bureau.

La zone nuit se compose d'une fantastique suite parentale avec accès à une terrasse, avec un dressing et deux salles de bain complètes, une avec baignoire et une avec douche, une pour hommes et une pour femmes. Dans cette zone de la maison, il y a également trois chambres doubles extérieures, deux salles de bain complètes et des toilettes invités.

L'ascenseur va directement à l'étage et nous trouvons également un autre ascenseur qui nous donne accès à la cuisine.

L'appartement est équipé d'une climatisation canalisée et d'un chauffage par radiateurs à gaz. De plus, le prix comprend un grand débarras sur la propriété.

La propriété dispose d'un service de conciergerie et d'un fantastique jardin commun avec une aire de jeux pour enfants.

Cet appartement est très proche du Lycée Français de Barcelone et du Real Barcelona Tennis Club, ainsi que de plusieurs écoles internationales.

Contactez-nous pour organiser une visite!

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn33170

Conciergerie, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

2 370 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 27m² terrasse a vendre à Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

6 **6** **302m²** **27m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne