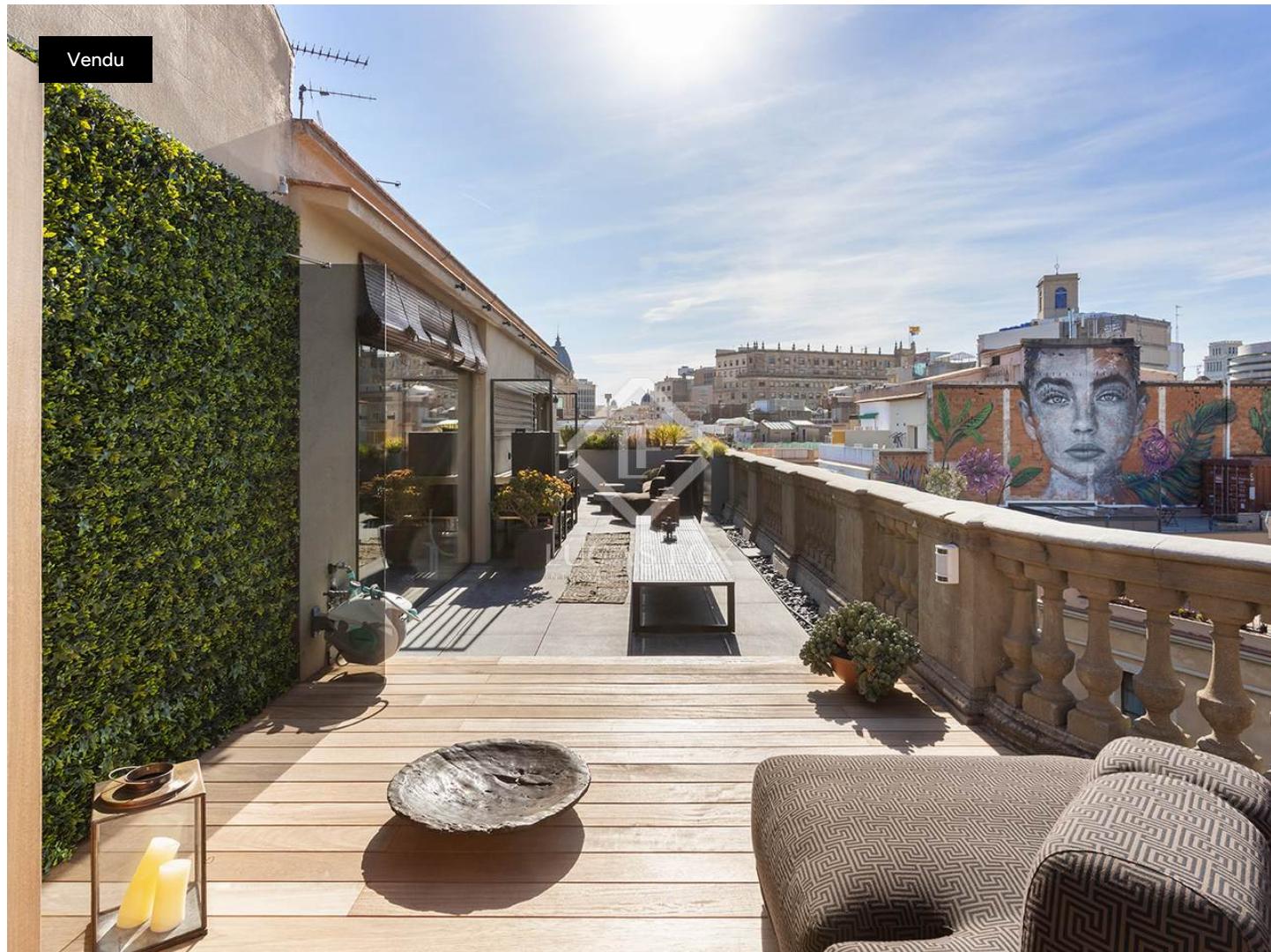


795 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 67m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

1            2            54m<sup>2</sup>    67m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

795 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 67m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gótico

**Penthouse loft exclusif avec un design intérieur unique, parfaitement décoré et avec des finitions impressionnantes, avec une terrasse spectaculaire à vendre à côté de la Via Laietana, Barcelone.**

Ce penthouse unique d'une chambre, situé dans le quartier gothique de Barcelone, a été conçu avec un design intérieur unique. Ce magnifique penthouse dispose d'une terrasse privée avec accès direct depuis n'importe quelle pièce à travers d'immenses fenêtres cachées dans le mur, de sorte que l'espace intérieur et extérieur s'écoule parfaitement. La terrasse offre des couchers de soleil luxueux grâce à son orientation avec le soleil de l'après-midi et vous permet de profiter pleinement de l'espace extérieur avec des vues uniques à Barcelone, juste à côté de l'une des rues les plus populaires du moment.

Ce penthouse unique à Barcelone a été récemment rénové selon les normes les plus élevées. Il bénéficie d'une distribution avec la plupart des pièces à l'extérieur, à la fois le salon par lequel on accède à la maison, ainsi que la salle à manger et la cuisine. La chambre bénéficie des matériaux de construction les plus récents, tels que le verre de contrôle de l'intimité des portes et des fenêtres, qui lui procurent beaucoup de lumière, mais sans sacrifier l'intimité.

La cuisine, avec un îlot entièrement en marbre spectaculaire, est entièrement équipée. C'est une pièce design, ainsi qu'une cuisine extrêmement fonctionnelle, avec une hotte intégrée au plafond. De plus, les armoires en bois foncé se fondent dans le mur et intègrent tous les équipements nécessaires.

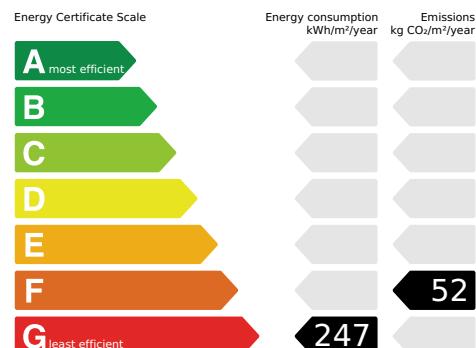
La terrasse est équipée majoritairement de dalles flottantes grand format, avec une partie surélevée avec une plateforme en bois d'iroko. Il a un mobilier d'extérieur exclusivement conçu, un coin cuisine extérieur avec barbecue et four à bois de haute qualité, et enfin avec pré-installation d'un système de musique extérieur pour profiter pleinement de cette magnifique terrasse.

Dans cette maison, le soin a été apporté jusque dans les moindres détails, avec les meilleurs équipements, comme la sonorisation dans tout l'appartement avec commande depuis le téléphone par sections, le chauffage au sol dans le sol de la salle de bain, l'éclairage d'ambiance réglable dans tout le logement et la télévision escamotable. De plus, il comprend tous les meubles, qu'ils soient de grandes marques de créateurs, ou conçus sur mesure exclusivement pour cette maison.



[lucasfox.fr/go/bcn33578](http://lucasfox.fr/go/bcn33578)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Jacuzzi, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Propriété Moderniste, , Vues, Système d'alarme, Rénové, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

795 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 67m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gótico

Il s'agit d'une opportunité unique d'acquérir un magnifique penthouse dans l'une des rues les plus recherchées de la ville dans le gothique, Via Laietana. Parfait comme première maison ou comme résidence secondaire, dans l'une des villes les plus excitantes d'Europe.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter Lucas Fox.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne