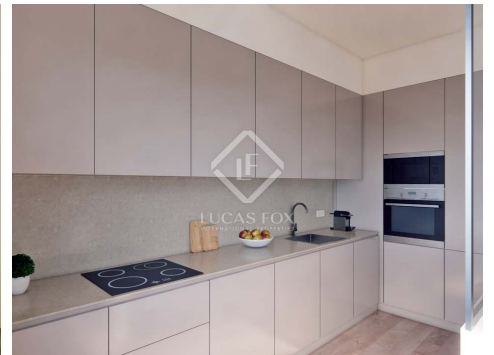
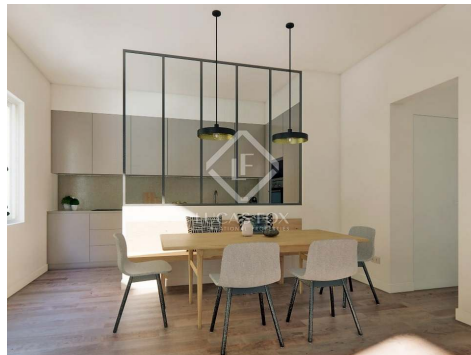
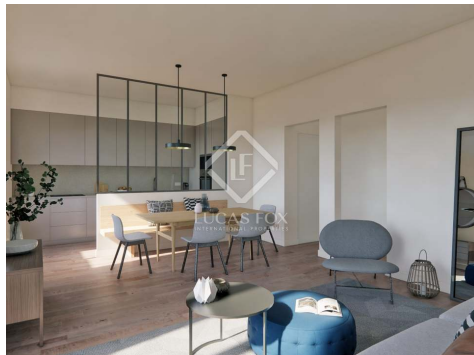


590 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3**      **2**      **99m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

590 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**99m<sup>2</sup>** Plan  
**6m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Fantastique appartement rénové avec 3 chambres et 2 salles de bain, avec double orientation et deux balcons à vendre sur l'avenue Gaudí à Barcelone.

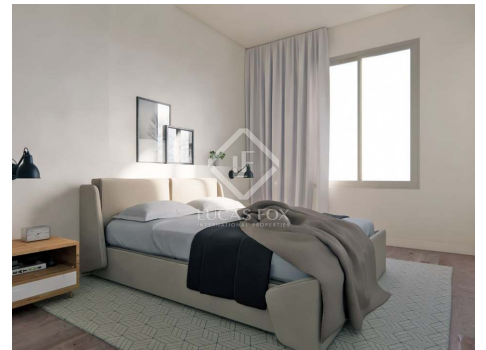
Au deuxième étage réel d'un immeuble classique de 1948 situé sur l'avenue Gaudí, nous trouvons ce fantastique appartement rénové, d'une superficie de 87 m<sup>2</sup>.

L'appartement a été entièrement rénové, de l'installation électrique, des descentes pluviales et d'autres installations. La réforme a été réalisée par un groupe de spécialistes de la construction, avec d'innombrables projets chaque année à Barcelone.

L'appartement a une distribution idéale, avec une zone jour complètement à l'extérieur de la rue, avec une cuisine semi-ouverte et un spacieux salon-salle à manger. Depuis le distributeur de la maison, nous avons accès à la zone nuit qui se compose d'une salle de bain d'invités, d'une chambre intérieure et d'une autre extérieure sur un patio en blocs, orienté à l'ouest. Enfin, la chambre des maîtres avec salle de bain privée vous est offerte.

L'appartement est livré entièrement équipé, avec électroménagers, chauffe-eau électrique, climatisation et conduits de chauffage, pour avoir tout le confort.

N'hésitez pas à visiter cet appartement très spécial.



[lucasfox.fr/go/bcn33753](https://lucasfox.fr/go/bcn33753)

Ascenseur, Domaine Royale,  
Éclairage naturel, Éléments d'époque,  
Haut de plafond, Alarme, Balcon,  
Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée,  
Double vitrage, Exterior, Interior,  
Nouvellement construit,  
Près des transports publics, Rénové

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

590 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3** Chambres    **2** Salles de bains    **99m<sup>2</sup>** Plan    **6m<sup>2</sup>** Terrasse



BCN33753



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne