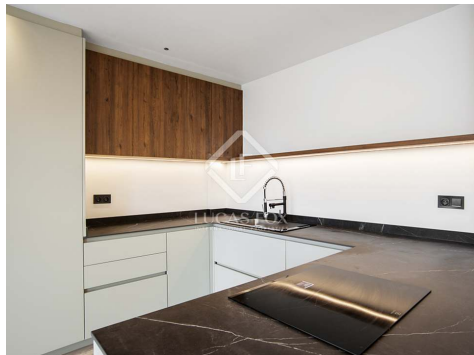


640 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**3**      **2**      **118m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

640 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**3** **2** **118m<sup>2</sup>** **10m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement spacieux de 118 m<sup>2</sup> entièrement rénové avec 3 chambres doubles, 2 salles de bain et une terrasse à vendre sur l'Avenida Roma, Eixample Izquierdo.

Dans un immeuble en bon état et avec ascenseur, nous trouvons cet appartement de 115 m<sup>2</sup>, au sixième étage, très lumineux et entièrement rénové. À quelques pas de la gare de Sants et de tous les services nécessaires.

L'appartement se distribue en un grand séjour-salle à manger de 35 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte donnant accès à une belle terrasse de 10 m<sup>2</sup>, la chambre parentale avec dressing et salle de bain privative, deux autres chambres, une double et une moyenne, et une autre salle de bain .compléter plus.

L'appartement a été rénové avec de grandes qualités, avec une réforme qui a prêté attention à tous les détails. Nous pouvons souligner le carrelage Porcelanosa, les appareils haut de gamme, le rétroéclairage tant dans le salon que dans le couloir, les portes en bois massif, la climatisation et le chauffage par conduits et les fenêtres en aluminium de haute qualité avec isolation thermique et acoustique.



[lucasfox.fr/go/bcn34079](https://lucasfox.fr/go/bcn34079)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior, Près des transports publics, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

640 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**3**            **2**            **118m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne