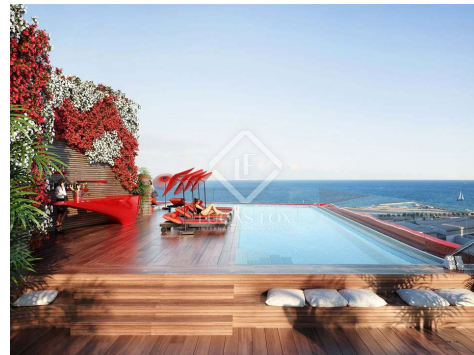


3 450 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Diagonal Mar

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Diagonal Mar » 08019

3	3	194m²	58m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

3 450 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 58m² terrasse à vendre à Diagonal Mar

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Diagonal Mar » 08019

3 Chambres **3** Salles de bains **194m²** Plan **58m²** Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique appartement neuf de 3 chambres avec une terrasse de 58 m² à vendre à Diagonal Mar, un quartier exclusif de Barcelone.

Lucas Fox présente ce magnifique nouveau développement de haut standing conçu par l'architecte primée Odile Decq, situé à Diagonal Mar, l'un des quartiers les plus exclusifs de Barcelone. Diagonal Mar est un quartier très convoité, à côté du quartier @22, avec une grande offre culturelle et technologique, avec toutes sortes de services à portée de main, d'excellentes communications avec le reste de la ville et à proximité de la plage.

C'est une tour résidentielle unique dans tout Barcelone, avec un design unique et une gamme de services inégalée. La promotion offre à ses résidents de magnifiques espaces communs, ainsi qu'une sécurité 24h/24 et un service de conciergerie. Parmi les espaces communautaires, il y a un espace sportif avec une salle de sport, un spa et une piscine de plus de 1000 m², un vaste jardin, une salle polyvalente avec un simulateur de golf et un court de paddle-tennis. Dans les locaux commerciaux au rez-de-chaussée, vous aurez accès au restaurant Gran Café Rouge, avec le célèbre chef Romain Fornell aux commandes, tandis qu'au 27ème étage, vous trouverez une magnifique terrasse sur le toit avec une piscine à débordement et un espace solarium, avec les meilleures vues de tout Barcelone.

Cette maison de 194 m² a un style moderne dans des tons neutres et un design diaphane, avec des espaces ouverts et des fenêtres et des baies vitrées avec accès à la terrasse, ce qui permet l'entrée d'une lumière naturelle abondante, pour obtenir un espace lumineux et confortable. De plus, toutes les pièces principales ont accès à la terrasse qui entoure la maison.

L'appartement présente des zones clairement différenciées pour le jour et la nuit. En entrant, sur la droite, se trouve le grand espace jour, avec un salon-salle à manger décroisé avec une cuisine ouverte. Depuis le salon, on accède à la grande chambre parentale avec dressing et salle de bain privative.

En revenant au hall sur la gauche, la zone nuit se compose d'une chambre double, d'une salle de bain et d'une autre chambre avec sa propre salle de bain privée.



lucasfox.fr/go/bcn34225

Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Proès des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

3 450 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Diagonal Mar

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Diagonal Mar » 08019

3	3	194m²	58m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Parmi ses qualités, on peut souligner les parquets en bois de bambou, les armoires encastrées, les portes laquées blanches. De même, un système domotique, des lumières LED et une climatisation chaud/froid ont été installés. La cuisine est équipée d'un îlot central et d'électroménagers intégrés de marque Miele. Les salles de bains ont des robinets de la marque Dornbracht et des finitions de la gamme X-Light de Porcelanosa.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

3 450 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Diagonal Mar

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Diagonal Mar » 08019

3 **3** **194m²** **58m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne