

1 325 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4 **3** **183m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 325 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4 **3** **183m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison de 3 chambres avec une réforme exquise et des qualités haut de gamme à vendre dans l'Eixample droite.

Fantastique appartement de 180 m² récemment rénové situé dans l'Eixample droite, à quelques minutes à pied de Gràcia. La propriété a été rénovée avec les meilleures qualités, isolation des murs et des plafonds et des fenêtres. Nous avons la mémoire des qualités.

Un espace ouvert a été créé autour de la cuisine et du salon, avec deux balcons, l'un de 1,9 mètre et l'autre de 3 m², orientés au sud, face à la rue Roger de LLuría. La maison est répartie dans une zone jour qui comprend une cuisine de marque Modulnova entièrement équipée avec des appareils Miel, un réfrigérateur à vin. Un salon-salle à manger, une salle polyvalente, une buanderie et une salle de bain. Le salon et les chambres ont un son intégré de la marque Sonos et un éclairage contrôlable via mobile.

La zone nuit, orientée au nord, est composée de trois chambres dont deux avec de grandes salles de bains privatives et placards, et une troisième chambre double, ainsi qu'une galerie qui donne sur un patio en bloc au calme. Les stores sont contrôlés par télécommande.

La maison est prête à emménager. Il est équipé de parquet en chêne naturel, d'une climatisation gainable et d'un chauffage au gaz Mitsubishi, d'un adoucisseur et d'un système domotique.

Il est situé au troisième étage d'un magnifique domaine royal de 1930. Il a accès à la terrasse commune avec une vue panoramique sur toute la ville. Vous pouvez voir tous les principaux lieux d'intérêt de Barcelone : la mer, la Sagrada Família, le Tibidabo, la Tour Agbar, etc. La propriété dispose d'un débarras de 6 m² sur le toit.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour visiter cette fantastique maison à vendre.



lucasfox.fr/go/bcn34805

Concierge, Ascenseur,
Pavements hydrauliques, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Terrasse commune,
Propriété Moderniste, Utility room,
Système domotique, Système d'alarme,
Rénové, Près des transports publics,
Exterior, Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 325 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4 **3** **183m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne