

925 000 € Loft - À vendre

Loft avec 2 chambres avec 9m² terrasse a vendre à Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2	2	195m ²	9m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

925 000 € Loft - À vendre

Loft avec 2 chambres avec 9m² terrasse a vendre à Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2 2 195m² 9m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Duplex au rez-de-chaussée d'un domaine royal des années 1930 dans la meilleure partie de Vila de Gràcia. Très diaphane et avec beaucoup de lumière naturelle.

Cet espace commercial unique de 195 m² est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble à Vila de Gràcia, dans un emplacement enviable : une rue semi-piétonne près de Gran de Gràcia, à seulement cinq minutes du glamour Passeig de Gràcia.

Inscrits, ce sont deux locaux qui sont actuellement réunis. Il y a la possibilité d'obtenir un certificat pour chaque local.

La propriété a des plafonds de cinq mètres et fait face à trois façades, de sorte que la lumière circule entre les différents espaces. Celles-ci communiquent entre elles, comme un loft dans le plus pur style new-yorkais.

Il est impeccablement conçu avec un style boho-chic incomparable et est en bon état. Poutres en bois, murs en briques apparentes, parquet en chêne massif et hotte aspirante industrielle dans la cuisine ne sont que quelques-unes des finitions de haute qualité que vous trouverez dans cet appartement exquis.

Une maison spacieuse de deux chambres qui se définit par son caractère unique et son excellent emplacement.



lucasfox.fr/go/bcn35243

Éclairage naturel, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

925 000 € Loft - À vendre

Loft avec 2 chambres avec 9m² terrasse a vendre à Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2	2	195m ²	9m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne