

345 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08025

1 **1** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

345 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08025

1 **1** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Fantastique appartement de style loft de nouvelle construction avec 1 chambre à vendre dans le quartier recherché de Gràcia, Barcelone.

Lucas Fox présente Pau Alsina, un excellent développement composé de cinq maisons dans un immeuble entièrement rénové, à l'intérieur comme à l'extérieur, dans le quartier de Gràcia, un quartier très recherché de Barcelone, à côté du Paseo de Sant Joan.

Cette maison a un design contemporain avec des lignes droites et épurées et des pièces ouvertes, comme l'espace jour avec le salon-salle à manger et la cuisine américaine. De même, une grande attention a été portée à l'éclairage et à la ventilation des pièces.

Ce loft de 43 m² est situé au deuxième étage et a une disposition complètement ouverte, qui tire le meilleur parti de la lumière et procure une sensation d'espace maximale. En entrant, on trouve la salle de bain puis le coin cuisine, le coin repas et le coin salon. A gauche du salon se trouve la chambre.

La maison dispose d'un débarras.

En ce qui concerne les installations, elles sont toutes neuves et ont inclus des finitions et des équipements au plus haut niveau. Nous pouvons souligner les parquets, l'excellent équipement de la salle de bain et de la cuisine et l'éclairage LED. Pour plus de confort et d'économies d'énergie, il intègre un système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire et pour le système de climatisation chaud/froid par conduits.

Contactez-nous pour plus d'informations.

PAU ALSINA RESIDENCES LOFT 1 - PLANTA 2



This sketch is not a contract. It is a preliminary drawing and does not represent the final project. It is intended to provide a general idea of the property. The owner, Lucas Fox International Properties, is not responsible for the accuracy of the information provided in this sketch. The owner, Lucas Fox International Properties, is not responsible for the accuracy of the information provided in this sketch.

lucasfox.fr/go/bcn35695

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

345 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Gràcia, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08025

1 **1** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne