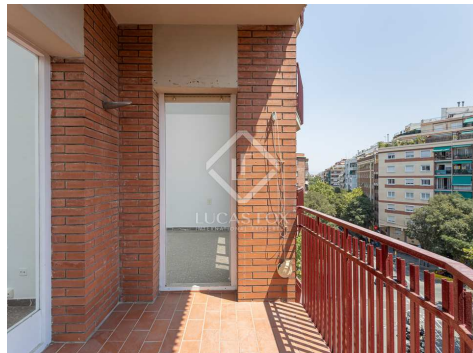


440 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3**      **2**      **95m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

440 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3** **2** **95m<sup>2</sup>** **6m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement de 3 chambres avec un balcon de 6 m<sup>2</sup> donnant sur la Sagrada Familia, à vendre dans un emplacement exclusif à Barcelone.

Lucas Fox présente cet appartement à vendre à rénover dans un immeuble majestueux avec service de conciergerie et ascenseur situé dans un emplacement exclusif, au cœur de l'Eixample droite de Barcelone, dans la rue Provença. La ferme a récemment rénové les espaces communautaires.

L'appartement de 95 m<sup>2</sup> est présenté à rénover, avec un grand potentiel de rénovation pour le personnaliser selon les goûts et les besoins. De plus, il est extérieur à la rue, il est donc très lumineux. Il a une zone jour avec un salon-salle à manger et une cuisine et une zone nuit avec trois chambres et deux salles de bain au total. Enfin, il dispose d'un balcon donnant sur la rue qui offre une vue magnifique sur la Sagrada Familia.

A la ferme, une place de parking moto en option est proposée, pour un tarif à partir de 6 000 € et une voiture à partir de 30 000 €.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet appartement.



[lucasfox.fr/go/bcn35715](https://lucasfox.fr/go/bcn35715)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Parking, Près des transports publics, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

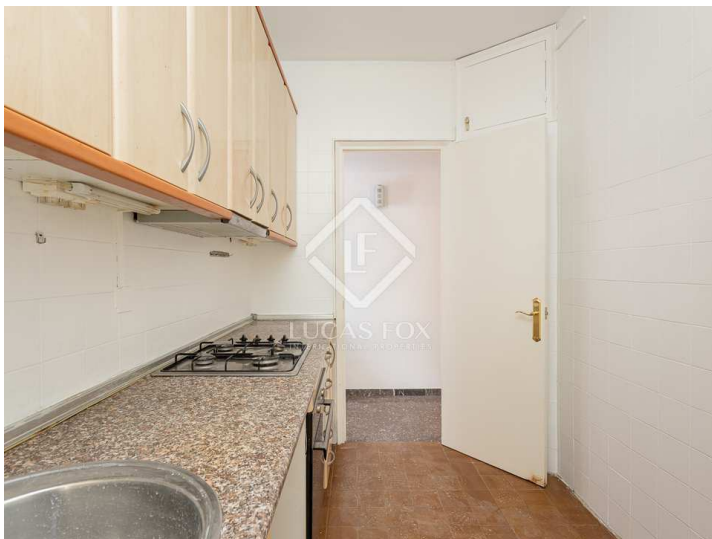
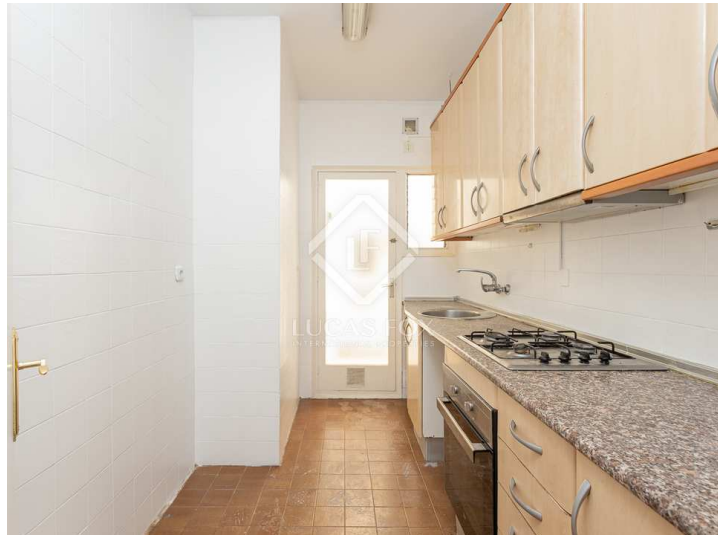
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

440 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3**            **2**            **95m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne