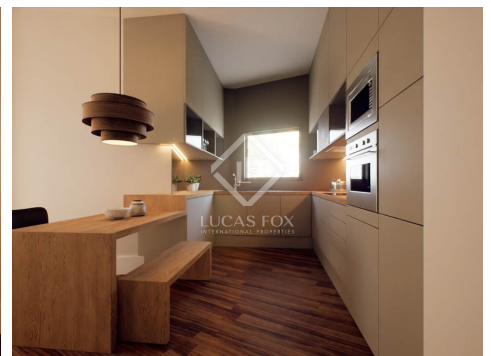
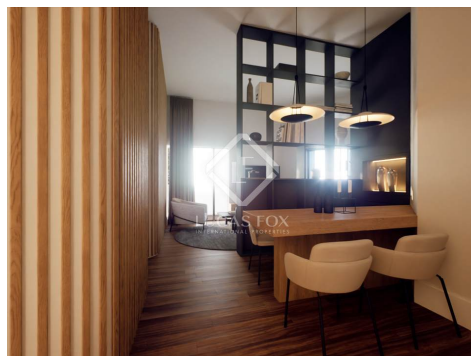


468 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a vendre à Sants

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sants » 08014

2	2	79m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

468 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a vendre à Sants

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sants » 08014

2 **2** **79m²** **8m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Excellent appartement de 2 chambres avec une terrasse de 8 m² à vendre à Sants, Barcelone.

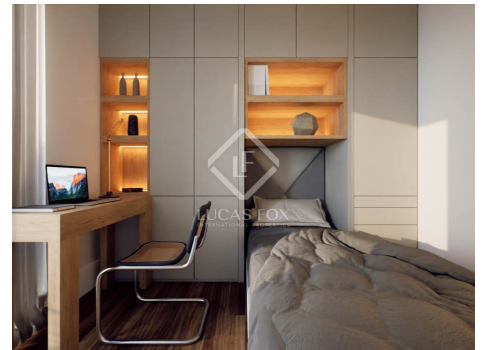
Lucas Fox présente Finland Apartments, une nouvelle construction située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone, le quartier de Sants-Montjuïc.

La promotion est située dans une ferme entièrement réhabilitée. Cet appartement dispose de deux chambres, de deux salles de bains, d'un espace jour décloisonné avec le salon-salle à manger et la cuisine, et d'une terrasse privée pour se reposer et se détendre après une longue journée. De même, pour le plaisir de tous les voisins, il offre un accès à une terrasse à usage communautaire sur le toit avec un espace solarium.

La maison a un design moderne et une distribution très confortable, avec un espace jour ouvert, qui comprend le salon-salle à manger et la cuisine américaine, et bénéficie d'une excellente ventilation. Grâce à sa distribution, la maison est également très lumineuse.

Quant à ses caractéristiques, il est doté de nouvelles installations, d'excellentes qualités dans les salles de bains et la cuisine et de finitions de haut niveau. Il comprend des parquets dans les pièces principales et du microciment dans les salles de bains, un éclairage LED et un interphone vidéo. Pour un plus grand confort et des économies importantes, il bénéficie d'une grande efficacité énergétique, grâce à ses fenêtres avec menuiserie en aluminium et verre à rupture de pont thermique et chambre à air, son système de climatisation chaud/froid par conduits et son système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/bcn35766

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

468 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a vendre à Sants

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sants » 08014

2 2 79m² 8m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



FINLANDIA APARTMENTS LUCAS FOX NEW DEVELOPMENTS

PLANTAS: 2 + 3 + 4 + 5



	✓ SUPERFICIE	✓ PLAZA
COCINA OFFICE (C)	10,29	12,82
BARO (B1)	4,85	4,31
PASILLO (P1)	2,45	2,33
SALÓN-COMEDOR (SC)	28,53	24,47
BALCÓN SALÓN (BS)	2,74	2,40
HAB INFANTIL (HI)	7,78	7,13
BALCÓN HAB (BH)	2,81	2,75
SUITE-VESTIDOR (S)	15,15	13,40
BALCÓN SUITE (BS2)	3,36	3,31
BARO SUITE (B2)	5,38	5,20
✓ TOTAL	86,64	79,44



These details have been prepared to good faith but are not intended to constitute part of any offer of contract or create any contractual relationship. No description or information of any kind contained in these particulars may be relied upon as a statement or representation, warranty or fact. All images, plans and specifications shown are indicative only, cannot be guaranteed to represent the complete interior or exterior of the property. Any areas, measurements or distances given are approximate only. It's not possible to scale exactly from these drawings. Any buyer must verify himself by inspection or otherwise as to the correctness of any information given.

www.lucasfox.com



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne