

2 290 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 140m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

**5**            **3**            **215m<sup>2</sup>**    **140m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 290 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 140m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

**5** **3** **215m<sup>2</sup>** **140m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement spectaculaire à Turó Park avec un jardin de 140 m<sup>2</sup>, cinq chambres, une cuisine entièrement équipée et un impressionnant salon-salle à manger.

Lucas Fox présente ce spectaculaire appartement récemment rénové, avec 220 m<sup>2</sup> habitables et 140 m<sup>2</sup> de jardin.

Le hall principal, diaphane et très spacieux, sépare les deux zones de la maison. Il a une double entrée, principale et de service. Les deux portes blindées avec serrure de sécurité.

La zone jour se compose d'un grand salon avec lumière directe et accès à un jardin spectaculaire. Par contre, on retrouve la cuisine faite sur mesure avec un comptoir néolithique et des électroménagers haut de gamme. Il dispose également d'un bar pouvant accueillir jusqu'à quatre personnes et d'un accès direct au jardin. À côté de la cuisine, il y a une salle polyvalente, elle peut avoir le potentiel d'être convertie en bureau.

La zone nuit est composée de deux chambres doubles complètement extérieures, séparées par une petite antichambre. Cela donne une plus grande intimité. Ensuite, nous avons la suite parentale avec une salle de bain complète, en plus, il y a la possibilité de faire un dressing. Il dispose également d'une salle de bain complète et d'une chambre, où vous pouvez mettre un lit pour le transformer en chambre de service. À côté de cette zone, nous avons une autre chambre double avec une armoire intégrée et une salle de bain de courtoisie complète avec douche.

L'appartement dispose d'un impressionnant jardin polyvalent de 140 m<sup>2</sup>, avec terrasse et pelouse. Grâce aux treillis et aux différentes plantes qui entourent le jardin, il préserve l'intimité. Il dispose d'un éclairage périmétrique pour les plantes, de LED pour le marquage décoratif des plates-formes et de projecteurs pour les arbres fruitiers ainsi que de feux de position muraux. Il dispose également d'écrans électroniques.

Fenêtres en aluminium de la plus haute qualité en oscillo-battant foncé mat.

Verre feuilleté haute densité avec filtre solaire et thermique. Trois points de verrouillage de sécurité



[lucasfox.fr/go/bcn35935](https://lucasfox.fr/go/bcn35935)

Jardin, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Service entrance, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 290 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 140m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>215m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La propriété dispose du chauffage au gaz par radiateurs et de la climatisation par conduits, parquet en chêne naturel, éclairage indirect dans toute la maison et alarme. Tous les meubles laqués sur mesure dans toute la maison. Système d'alarme haute sécurité. La propriété est vendue avec un parking et un débarras de 6m<sup>2</sup>. La ferme dispose d'un service de portier le matin et l'après-midi.

Contactez-nous pour visiter cette propriété spectaculaire.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 290 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 140m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

**5**            **3**            **215m<sup>2</sup>**    **140m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne