LUCAS FOX
A Dils company

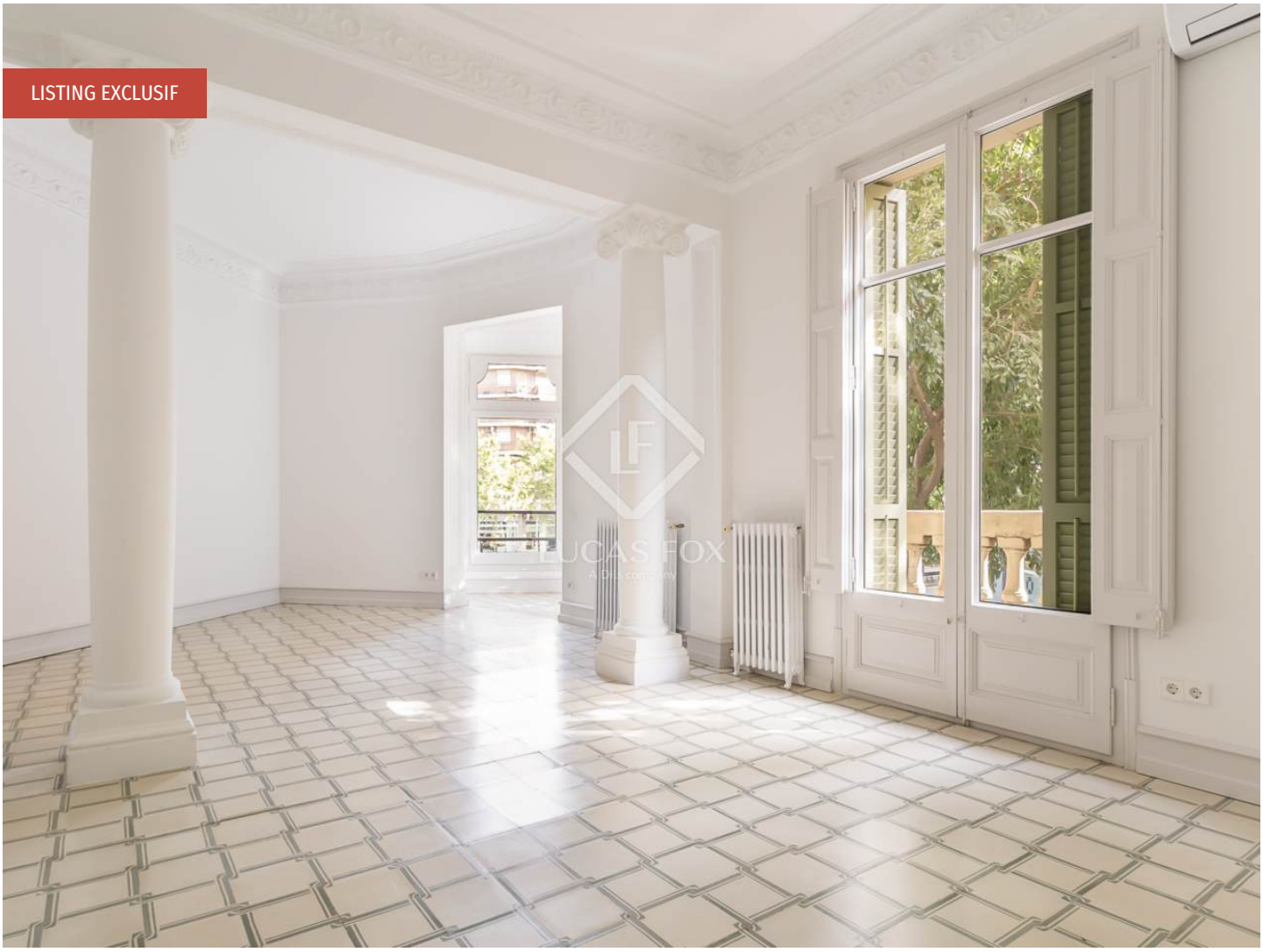
REF. BCN35998

790 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	170m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN35998

790 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	170m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Propriété moderniste spectaculaire à vendre sur la Gran Via de les Corts Catalanes, avec quatre chambres doubles, trois salles de bains, trois balcons et de nombreux éléments classiques.

Lucas Fox présente en exclusivité cette belle propriété orientée plein sud située dans un immeuble moderniste de 1930 situé sur la Gran Via de les Corts Catalanes, très proche de la Plaza Monumental et de la station de métro.

Cette maison dégage tout le charme de la Barcelone moderniste grâce à ses 170 m² avec de beaux éléments d'époque, des hauts plafonds et des plafonds à caissons, un sol hydraulique et une menuiserie d'origine.

Nous entrons par un hall avec un ancien escalier restauré qui mène au rez-de-chaussée, où se trouvent une chambre ou un bureau, des toilettes de courtoisie et des fenêtres donnant sur la cour intérieure de l'immeuble.

Au rez-de-chaussée, on retrouve la cuisine avec coin repas, un salon semi-ouvert avec balcon, une jolie galerie avec un salon et de majestueuses colonnes du sol au plafond. Cet étage comprend deux chambres doubles, une salle de bain complète et la chambre principale avec une salle de bain attenante.

Selon les plans, la propriété dispose de 170 m² au total (148 m² apparaît dans la Nota Simple) et d'un débarras.

Une propriété d'époque exquise avec des éléments architecturaux typiques de l'Eixample, une lumière naturelle abondante et une disposition très pratique.

lucasfox.fr/go/bcn35998

Concierge, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Près des transports publics, Interior, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN35998

790 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	170m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne