

835 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

2 **2** **140m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

835 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

2 **2** **140m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Spacieux appartement rénové de 140 m² avec deux chambres doubles et deux salles de bains, couronné par un salon confortable éclairé par une belle galerie ensoleillée

Au deuxième étage d'un immeuble classique de l'Eixample de Barcelone, avec ascenseur, situé sur la Gran Vía et tout près de la Plaça Universitat, nous trouvons cette propriété, entièrement rénovée, avec des caractéristiques originales et beaucoup de caractère.

La propriété est agencée autour d'un espace jour composé d'un séjour avec cuisine ouverte et d'un accès à une belle galerie donnant sur le paisible patio. Cette galerie, entièrement vitrée, peut être ouverte pour créer un espace plus ouvert et une terrasse.

D'autre part, nous avons la suite parentale avec un petit balcon, une autre chambre double intérieure desservie par une salle de bain complète et un espace multifonctionnel pouvant servir d'espace de travail, de détente ou de jeu.

La rénovation détaillée en cours combine des éléments traditionnels et architecturaux tels que des poutres apparentes, des plafonds avec moulures et des murs en briques apparentes, avec une esthétique beaucoup plus moderne, comme des sols en marbre dans certaines pièces, des planchers en bois, des conduits de climatisation et de chauffage, une cuisine de marque Porcelanosa avec des appareils Bosch, etc.



lucasfox.fr/go/bcn36142

Conciergerie, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

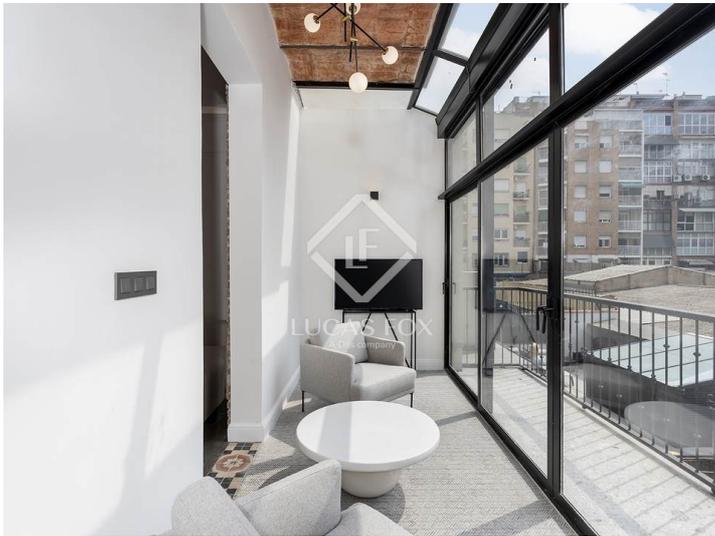
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

835 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

2 **2** **140m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne