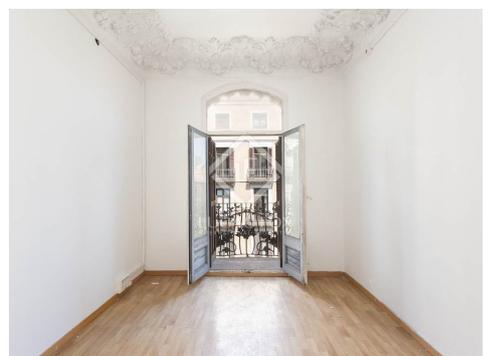


570 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4 2 137m² 3m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

570 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4 Chambres 2 Salles de bains 137m² Plan 3m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement dans l'Eixample Droite avec potentiel de ségrégation

La propriété est située juste à côté de l'emblématique Rambla Catalunya et à deux rues du Passeig de Gràcia, dans un emplacement privilégié au sein du Carré d'Or. Il est situé au quatrième étage réel d'un immeuble d'époque avec une superbe façade moderniste.

C'est une propriété très polyvalente avec une disposition flexible. Avec son grand potentiel de rénovation, c'est une maison idéale pour ceux qui veulent personnaliser la propriété et l'aménager à leur goût. De plus, il est également parfait pour les investisseurs qui souhaitent le diviser en 2 unités distinctes.

La propriété présente une double orientation et des éléments d'époque tels que les hauts plafonds moulurés, les beaux balcons ondulés avec fer forgé et les menuiseries d'origine en bois pouvant être restaurées.

La disposition actuelle se compose d'un espace jour spacieux avec 2 grandes chambres avec des baies vitrées qui s'ouvrent sur 2 balcons lumineux donnant sur la rue. Il y a actuellement un total de 4 chambres et 1 salle de bain, une buanderie, un débarras et la cuisine.

Le bâtiment dispose d'un ascenseur et est en bon état.



lucasfox.fr/go/bcn36199

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Interior, Exterior, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

570 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4 2 137m² 3m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne