

515 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

2 Chambres
1 Salles de bains
100m² Plan
5m² Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

515 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

2	1	100m²	5m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnant appartement de 2 chambres situé près de la Sagrada Familia. Appartement entièrement rénové, prêt à emménager.

Lucas Fox présente cet appartement de 100m² dans l'Eixample droite. Au 5e étage d'un immeuble des années 1970, nous retrouvons cette propriété entièrement rénovée composée de 2 chambres à coucher, un espace bureau à aire ouverte et 1 salle de bain.

En entrant dans l'appartement, nous entrons dans un couloir confortable qui mène au bureau. Si nous continuons dans le couloir, nous arrivons à une cuisine semi-ouverte moderne entièrement équipée. La zone jour est très spacieuse et lumineuse. Il s'ouvre sur une galerie et un confortable balcon orienté au sud. C'est l'endroit idéal pour déguster un bon café le matin ou un verre de vin relaxant le soir. Il y a suffisamment d'espace pour une table en plein air afin que nous puissions également profiter d'un petit-déjeuner, d'un déjeuner ou d'un dîner informels en plein air, en profitant du beau temps de la ville de Barcelone. De plus, l'orientation est optimale permettant à beaucoup de lumière naturelle d'entrer dans l'espace tout au long de la journée.

La zone nuit est composée de deux chambres doubles et d'une salle de bain complète. Les chambres sont équipées de ventilateurs de plafond, dans la zone jour il y a la climatisation split et tout l'appartement est équipé d'un système de chauffage par radiateurs à gaz. Lors de la rénovation, le projet d'une troisième chambre a été planifié à l'avance, il serait donc facile de convertir l'appartement de 2 chambres en un 3 chambres, puisqu'il est prêt pour cela.

Il est à noter que seuls des matériaux de qualité ont été utilisés lors de la rénovation et que les propriétaires actuels ont porté une attention particulière à chaque détail. Sols en microciment, parquet dans la zone jour et les chambres, cuisine entièrement équipée et un style nordique chaleureux et confortable. L'appartement est définitivement un bon mélange de style moderne et de convivialité.

Une autre chose à noter est que, en option, vous pouvez louer une place de parking dans le même bâtiment.

lucasfox.fr/go/bcn36487

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Rénové, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

515 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

2 Chambres
1 Salles de bains
100m² Plan
5m² Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne