

1 000 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 5 chambres avec 16m² terrasse a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

5	2	172m²	16m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 000 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 5 chambres avec 16m² terrasse a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

5 **2** **172m²** **16m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

A vendre penthouse avec terrasse qui offre de nombreuses possibilités de réforme et compte actuellement cinq chambres et deux salles de bains. De son côté, le bâtiment est en parfait état.

Lucas Fox présente une opportunité fantastique de réformer un penthouse avec une terrasse au goût de son propriétaire. Il a 172,17m² plus une terrasse de 16,10m² selon le plan.

Le plan de distribution actuel est joint, ainsi qu'un plan avec une proposition de distribution.

Il est situé au septième et dernier étage d'un immeuble avec ascenseur, conciergerie et en parfait état.

Il est situé à L'Antiga Esquerra de l'Eixample, à quelques mètres de l'Avenida Diagonal et de la Plaza de Francesc Macià.

Actuellement, nous accédons à l'appartement depuis le hall spacieux qui nous mène à la zone jour, située sur la droite. Ici, nous trouvons un salon spacieux avec accès à la terrasse de 16m² orientée à l'est.

De même, nous avons une grande cuisine avec un garde-manger, des toilettes de courtoisie, la buanderie et une chambre simple.

De l'autre côté du hall, la zone nuit offre quatre chambres (dont trois doubles) et une salle de bain complète.

L'appartement est complètement extérieur, il reçoit donc une lumière naturelle abondante et offre de belles vues dégagées.

En bref, c'est une opportunité idéale pour ceux qui veulent concevoir une maison sur mesure dans un emplacement imbattable dans l'Eixample, très proche du parc Turó et de Galvany.

Contactez-nous pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn36598

Vue sur la montagne, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Près des transports publics, Exterior, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

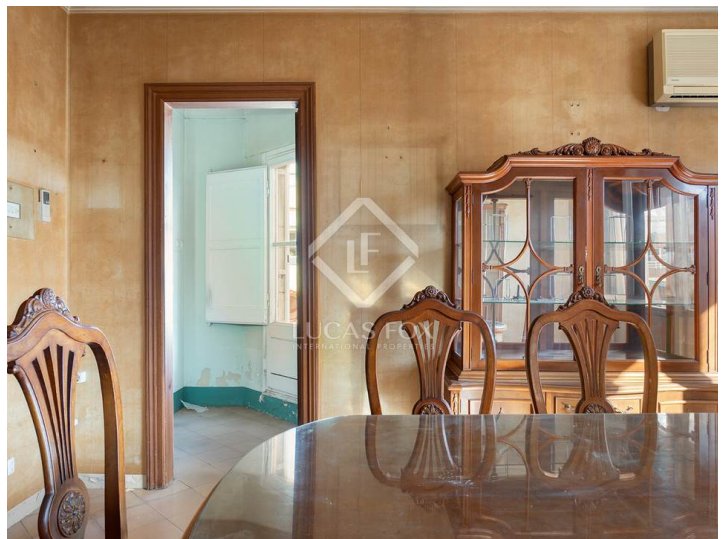
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 000 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 5 chambres avec 16m² terrasse a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

5 **2** **172m²** **16m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne