

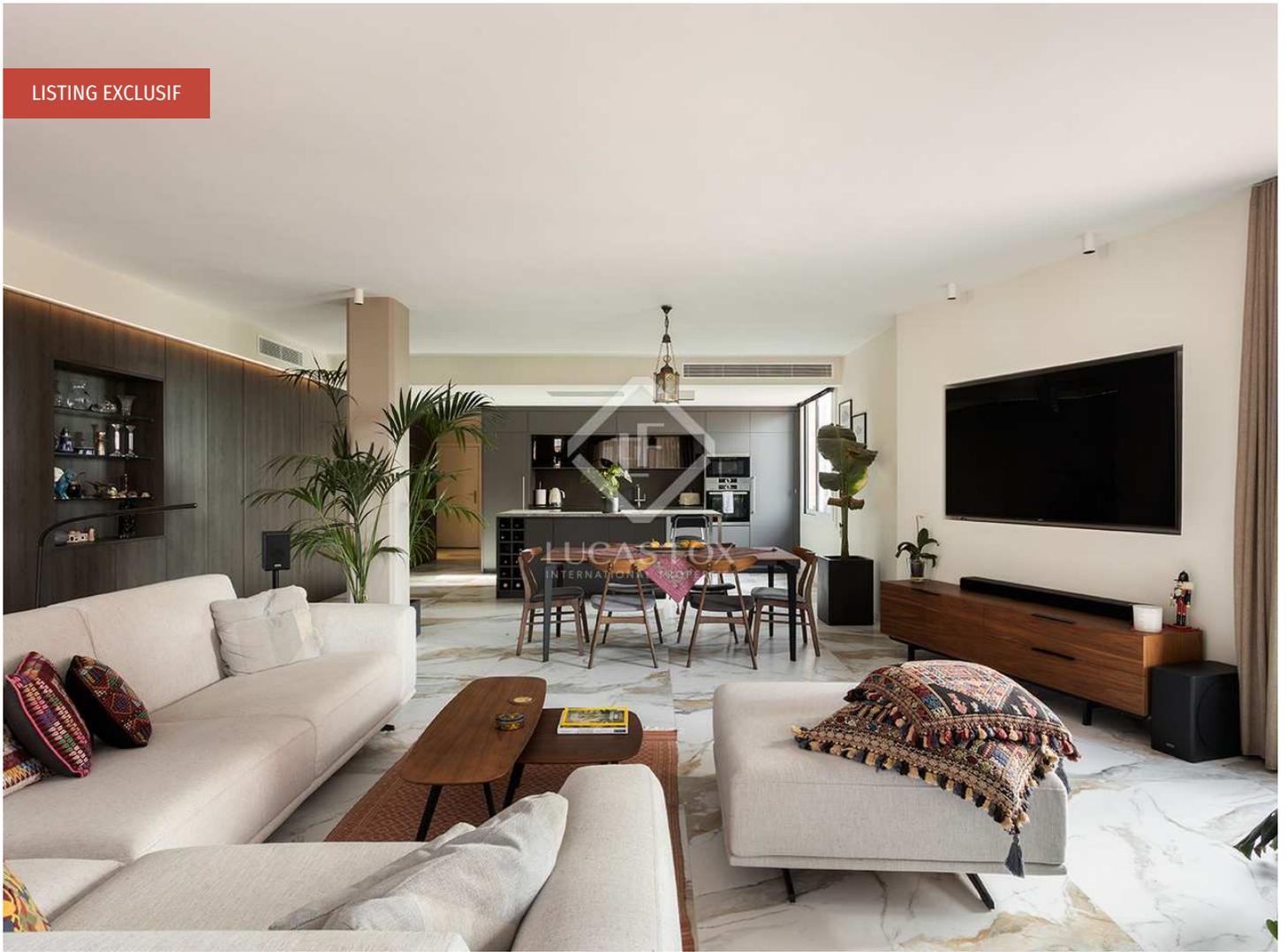
1 149 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vila Olímpica » 08005

**3**            **2**            **174m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

LISTING EXCLUSIF



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 149 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vila Olímpica » 08005

**3** **2** **174m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Appartement entièrement extérieur avec beaucoup de lumière tout au long de la journée, grâce à son orientation sud-est à vendre dans un immeuble de 1992, avec un jardin et 2 places de parking dans le même immeuble à Vila Olímpica, Barcelone.**

Lucas Fox est heureux de présenter cette propriété baignée de lumière naturelle, grâce à son excellente orientation, à vendre à Vila Olímpica, Barcelone, un emplacement exclusif.

Il s'agit d'un appartement composé de trois chambres dont deux avec salle de bain privative, de toilettes de courtoisie et d'un salon-salle à manger avec cuisine américaine.

La maison a été récemment rénovée. À droite du hall, on trouve une buanderie pratique et des toilettes de courtoisie ; A gauche, on accède à une chambre double qui sert actuellement de bureau. Ensuite, nous allons dans un spacieux salon-salle à manger qui reçoit une lumière naturelle abondante, grâce à ses grandes fenêtres et son orientation sud. De plus, il y a une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils de marque Bosch. D'autre part, l'appartement dispose de deux grandes chambres avec placards et de leurs salles de bain privatives.

L'appartement a de bonnes qualités, telles que la céramique et le chauffage au sol, ce qui apporte beaucoup d'élégance.

La maison dispose de deux places de parking sur le même terrain pour plus de confort.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/bcn36625](https://lucasfox.fr/go/bcn36625)

Vistas al mar, Face à la mer,  
Éclairage naturel, Parking, Utility room,  
Rénové, Près des transports publics,  
Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 149 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vila Olímpica » 08005

**3**            **2**            **174m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne