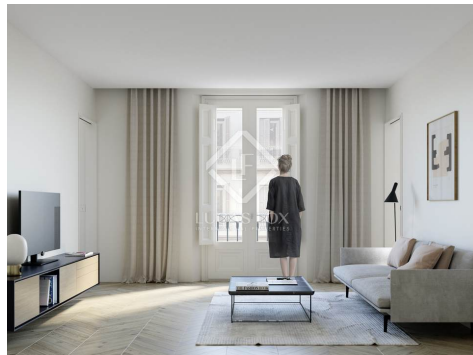


720 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2**                    **2**                    **90m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

720 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2** **2** **90m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement lumineux de 2 chambres avec balcons donnant sur la rue à vendre dans un immeuble rénové du quartier gothique de Barcelone.

Lucas Fox présente le développement Condominas, un incroyable domaine moderniste, entièrement restauré au cœur du quartier gothique, sur la première ligne du port de Barcelone et avec des vues incroyables.

C'est un bâtiment historique et artistique de plus de 100 ans, mais il a été entièrement rénové et conçu par l'architecte Josep Pujo i Brull. La ferme conserve des éléments incroyables de l'époque moderniste, tels que des balustrades en fer forgé, des vitraux, des planchers hydrauliques et du bois sculpté. À son tour, il est parfaitement combiné avec les dernières technologies, pour offrir tout le confort et le meilleur équipement du 21<sup>ème</sup> siècle.

Cette maison de 90 m<sup>2</sup> est située au premier étage et présente un design moderne, avec des espaces ouverts et aérés et dans des tons neutres, pour maximiser la sensation d'espace.

En entrant, un hall dessert le reste des pièces. À droite, il y a une salle de bain de courtoisie et, devant, le spacieux salon-salle à manger avec la cuisine ouverte, le tout dans une pièce décloisonnée, avec un balcon au design moderniste. A côté du salon, il y a une chambre double d'un côté et la chambre principale avec sa salle de bain privée et son balcon donnant sur la rue de l'autre.

Enfin, il dispose d'un espace commun avec une piscine et un solarium sur le toit et avec une vue incroyable sur tout Barcelone.

Contactez-nous pour découvrir ce domaine unique dans tout Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn36649](https://lucasfox.fr/go/bcn36649)

Piscine, Ascenseur, Parquet,  
Éclairage naturel, Terrasse commune,  
Propriété Moderniste, Rénové,  
Près des transports publics, Double vitrage,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

720 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**90m<sup>2</sup>** Plan



SUP. CONSTRUIDA INT. (SIN BALCONES) 90,71 m<sup>2</sup>

El presente plano tiene carácter informativo, basándose en el documento de carácter contractual alguno. Queda prohibida cualquier alteración y/o reproducción de cualquier imagen, texto o logotipo sin consentimiento expreso de la empresa.



CASA CONDENSAS

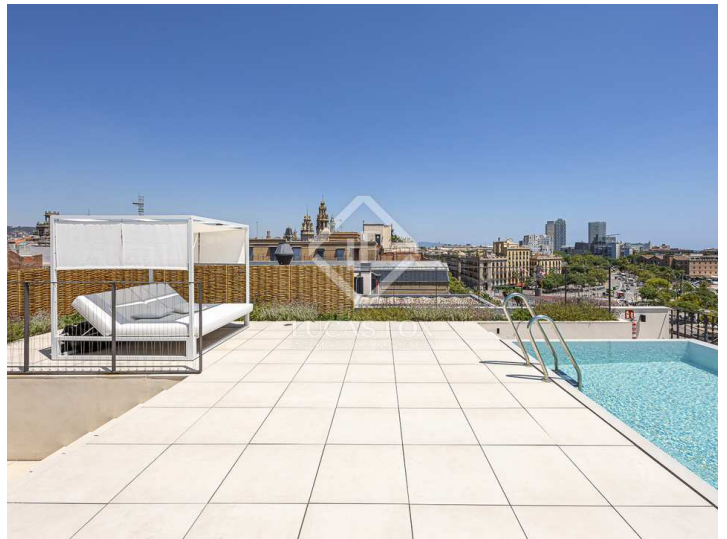
PLANTA PRIMERA

PUERTA CUARTA

PROYECTO: 100-00000000

PROYECTO: 100-00000000

PROYECTO: 100-00000000



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne