

630 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08009

2 2 95m² 3m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

630 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08009

2 2 95m² 3m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnant appartement de deux chambres situé juste en face du Mercat del Ninot, entièrement rénové et prêt à emménager.

Lucas Fox présente en exclusivité cet appartement de 94 m2 dans l'Eixample Izquierdo. Au quatrième étage d'un impressionnant immeuble moderniste, nous trouvons ce bijou entièrement rénové composé de deux chambres et de deux salles de bains.

En entrant dans la maison, nous accédons à un hall confortable qui divise la zone jour et nuit. À votre droite, nous trouvons un salon spacieux qui communique avec une cuisine américaine moderne entièrement équipée. L'espace jour dispose d'un balcon sur rue et sa double orientation permet un éclairage naturel optimal tout au long de la journée, ainsi qu'une ventilation transversale idéale.

La zone nuit se compose de deux chambres doubles et de deux salles de bain complètes. Actuellement, une des chambres est très spacieuse, offrant ainsi un coin bureau et un coin repos. Lors de la rénovation, le projet comprenait une troisième chambre, de sorte que l'appartement peut être converti en un trois chambres car il est prêt pour cela.

Nous soulignons les matériaux de haute qualité qui ont été utilisés dans la rénovation et l'attention portée aux détails par les propriétaires actuels. Les éviers Bathco, les électroménagers Bosch et le meilleur système aérothermique ne sont que quelques exemples de ces qualités. De même, il y a aussi un adoucisseur d'eau et un système d'osmose. L'appartement est un beau mélange de moderne et de traditionnel, grâce à des éléments d'époque tels que les plafonds voûtés d'origine.



lucasfox.fr/go/bcn36928

Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

630 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08009

2 **2** **95m²** **3m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne