

775 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

**3**      **2**      **120m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

775 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

**3** Chambres      **2** Salles de bains      **120m<sup>2</sup>** Plan      **4m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**A vendre une belle propriété dans l'Eixample Izquierdo. Il dispose de trois chambres, de parquet naturel, de deux salles de bains et d'une terrasse de 4 m2 et du chauffage et de la climatisation.**

Situé dans l'Esquerra de l'Eixample, à côté des rues emblématiques de l'Avenida Diagonal et Enrique Granados, nous trouvons cette propriété de luxe entièrement équipée avec des plafonds à caissons et du parquet dans un immeuble majestueux avec une terrasse commune.

La zone jour se compose d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux, avec une galerie donnant sur une cour intérieure du bloc et avec accès à une petite terrasse. Ensuite, nous trouvons une cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, une cave à vin et un meuble bar avec des plafonds voûtés catalans et des planchers hydrauliques, ainsi qu'une salle de bain complète avec une douche et une baignoire classique sur pieds.

Dans la zone nuit, il y a trois chambres. La pièce principale donne sur la Calle París et est équipée d'un dressing, d'un bureau séparé et d'une salle de bains privative. La chambre double a accès à un balcon donnant sur la rue de Paris et la chambre simple est intérieure et dispose d'un lit simple. De même, l'appartement a accès à la terrasse communautaire.



[lucasfox.fr/go/bcn37002](https://lucasfox.fr/go/bcn37002)

Terrasse, Ascenseur, Parquet,  
Haut de plafond, Éclairage naturel,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage,  
Balcon, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

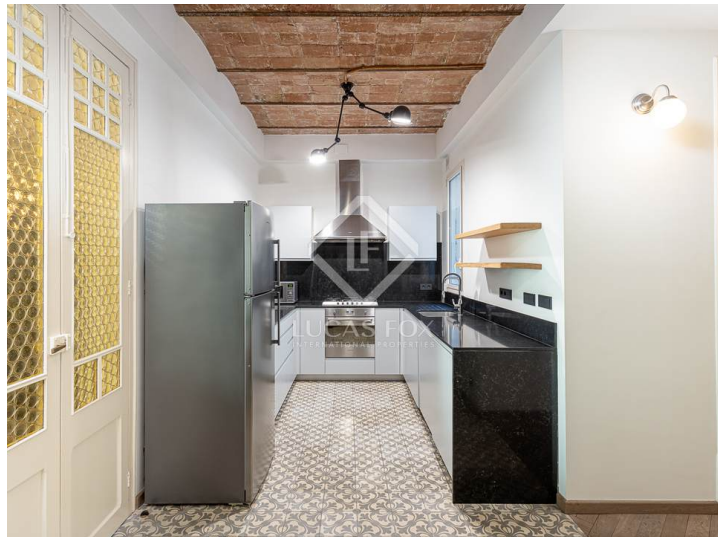
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

775 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

**3**      **2**      **120m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne