

1 690 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Penthouse avec 6 chambres avec 88m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**6**            **6**            **310m<sup>2</sup>**    **88m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 690 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Penthouse avec 6 chambres avec 88m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**6**                    **6**                    **310m<sup>2</sup>**    **88m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### **Penthouse avec une grande terrasse orientée à l'est et deux places de parking dans l'immeuble inclus dans le prix.**

Lucas Fox présente ce grand penthouse en duplex à vendre dans l'Eixample. Le prix comprend deux places de parking sur la propriété.

Au premier étage, nous trouvons le hall et quatre chambres doubles avec placards intégrés. Deux d'entre elles avec une salle de bain complète en suite, une avec une salle de bain complète à côté et une autre de service avec une salle de bain en suite.

Au centre de l'étage, nous avons le salon-salle à manger à côté de la grande cuisine et de la zone de service. C'est un espace ouvert avec de grandes fenêtres extérieures, permettant ainsi l'entrée de la lumière naturelle.

Au sommet, on trouve l'accès à la grande terrasse. À gauche, il y a une grande chambre double avec placards intégrés et une salle de bain complète. Pendant ce temps, à droite et à côté de la terrasse, se trouve un salon secondaire calme et agréable pour regarder la télévision, écouter de la musique ou simplement se détendre avec un bon café.

Ensuite, nous trouvons la grande chambre double principale de la maison, avec un immense dressing et une salle de bain complète en suite. En revanche, les deux chambres de l'étage supérieur sont situées de part et d'autre de l'escalier.

Toutes les pièces du deuxième étage ont accès à la grande terrasse qui entoure la maison, qui offre une vue panoramique, des jardinières avec arrosage automatique et une orientation vers l'est.

Toutes les chambres sont exceptionnellement spacieuses, avec de généreux placards personnalisés et de grandes salles de bain complètes.

Contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/bcn37234](https://lucasfox.fr/go/bcn37234)

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

### **Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne



1 690 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Penthouse avec 6 chambres avec 88m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**6**            **6**            **310m<sup>2</sup>**    **88m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne