

### 470 000 € Appartement - Vendu

# Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

2 2 73m<sup>2</sup> 4m<sup>2</sup>
Chambres Salles de bains Plan Terrasse









### Contactez-nous à propos de cette propriété



#### 470 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

2 2 73m<sup>2</sup> 4m<sup>2</sup>
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

#### DESCRIPTION

### Appartement extérieur exclusif de nouvelle construction avec 2 chambres avec terrasse près de la Sagrada Familia.

Sardenya 350-352 est un projet de réhabilitation complet à usage résidentiel avec des maisons de 2 et 3 chambres avec des finitions de qualité et un garage dans la même propriété. Le nouveau bâtiment sera la référence pour vivre dans les environs de la Sagrada Familia.

Cet ensemble de trois bâtiments est situé dans le quartier le plus authentique de Barcelone, L'Eixample. Ici, les résidents peuvent profiter de toute la tranquillité d'un grand quartier résidentiel au cœur d'une ville cosmopolite et à côté de la célèbre église de la Sagrada Familia, chef-d'œuvre de l'architecte Antoni Gaudí.

Cet appartement est situé au premier étage du bâtiment 350. Distribué sur 76m², nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte d'où nous pouvons sortir sur la terrasse de 4m² qui donne sur la rue Sardenya. Ensuite, nous trouverons la chambre principale avec une salle de bain attenante et une chambre double.

Ces maisons se définissent par des lignes simples et modernes, des espaces chaleureux et accueillants et des designs fonctionnels qui s'adaptent à votre quotidien.

L'utilisation de matériaux de qualité combinés avec style et bon goût dans des maisons uniques près de la Sagrada Familia se démarque.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/bcn37274

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Double vitrage, Climatisation, Chauffage



#### 470 000 € Appartement - Vendu

### Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

2 2 73m<sup>2</sup> 4m<sup>2</sup>
Chambres Salles de bains Plan Terrasse









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.