

479 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

2                    2                    73m<sup>2</sup>    4m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

479 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**2** **2** **73m<sup>2</sup>** **4m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement extérieur exclusif près de la Sagrada Familia, nouvelle construction et avec deux chambres et une terrasse.

Sardenya 350-352 est un projet de réhabilitation complet à usage résidentiel avec des maisons de deux et trois chambres, avec des finitions de qualité et un garage dans le même bâtiment. Le nouveau bâtiment sera une référence pour vivre dans les environs de la Sagrada Familia.

Cet ensemble de trois bâtiments est situé dans le quartier le plus authentique de Barcelone : l'Eixample. Ici, les résidents peuvent profiter de toute la tranquillité d'un grand quartier résidentiel au cœur d'une ville cosmopolite et à côté de la célèbre église de la Sagrada Familia, chef-d'œuvre de l'architecte Antoni Gaudí.

Cet appartement est situé au deuxième étage du bâtiment 350. Réparti sur 73 m<sup>2</sup>, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, à partir duquel nous avons accès à la terrasse de 4 m<sup>2</sup> avec vue sur la rue Sardenya. Ensuite, nous trouverons la chambre principale avec salle de bain en suite et une chambre double.

Ces maisons se caractérisent par leurs lignes simples et modernes, leurs espaces chaleureux et accueillants et leurs designs fonctionnels qui s'adaptent à votre quotidien.

L'utilisation de matériaux de qualité combinés avec style et bon goût dans des maisons uniques près de la Sagrada Familia se démarque.



[lucasfox.fr/go/bcn37277](https://lucasfox.fr/go/bcn37277)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Parking, Rénové,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Double vitrage,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

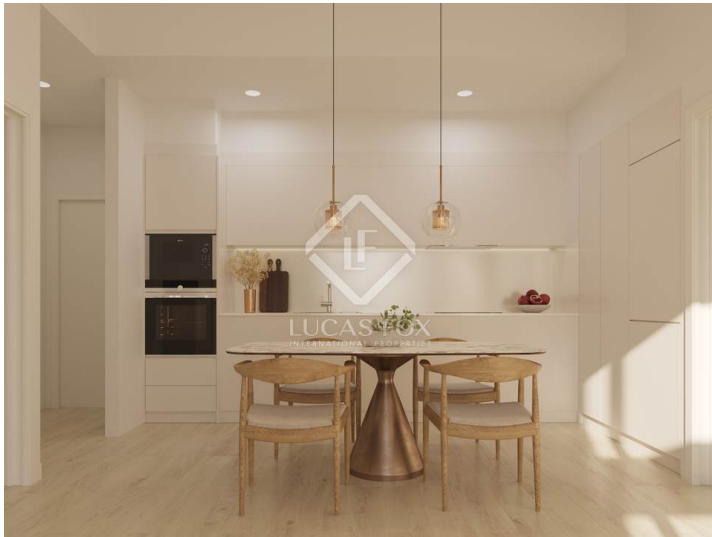
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

479 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**2**            **2**            **73m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne