

829 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 57m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3**      **2**      **106m<sup>2</sup>**    **57m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

829 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 57m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**106m<sup>2</sup>** Plan  
**57m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement neuf exclusif de 3 chambres avec terrasse près de la Sagrada Familia.

Sardenya 350-352 est un projet de réhabilitation complet à usage résidentiel avec des maisons de 2 et 3 chambres avec des finitions de qualité et un garage dans la même propriété. Le nouveau bâtiment sera la référence pour vivre dans les environs de la Sagrada Familia.

Cet ensemble de trois bâtiments est situé dans le quartier le plus authentique de Barcelone, L'Eixample. Ici, les résidents peuvent profiter de toute la tranquillité d'un grand quartier résidentiel au cœur d'une ville cosmopolite et à côté de la célèbre basilique de la Sagrada Familia, chef-d'œuvre de l'architecte Antoni Gaudí.

Cet appartement est situé au sixième étage du bâtiment 350. Réparti sur 106m<sup>2</sup>, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine semi-ouverte à partir de laquelle nous pouvons sortir sur la terrasse de 7m<sup>2</sup> pour profiter de la tranquillité du patio typique de l'Eixample. Ensuite, nous trouverons la chambre principale avec une salle de bain attenante et deux chambres doubles. De plus, il bénéficie de l'usage privatif d'une terrasse de 50m<sup>2</sup> sur le toit.

Ces maisons se définissent par des lignes simples et modernes, des espaces chaleureux et accueillants et des designs fonctionnels qui s'adaptent à votre quotidien.

L'utilisation de matériaux de qualité combinés avec style et bon goût dans des maisons uniques près de la Sagrada Familia se démarque.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn37288](https://lucasfox.fr/go/bcn37288)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Parking, Rénové,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Double vitrage,  
Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

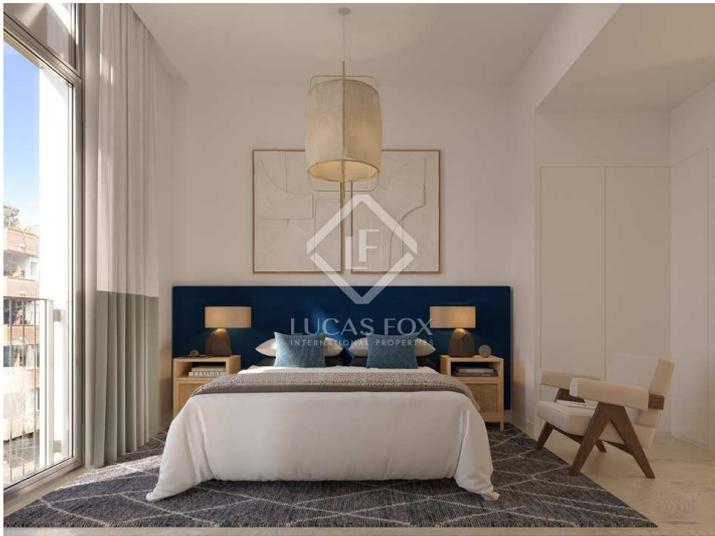
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

829 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 57m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

**3** Chambres      **2** Salles de bains      **106m<sup>2</sup>** Plan      **57m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne