

3 100 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 120m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4 **3** **233m²** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 100 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 120m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4 **3** **233m²** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Au coeur de l'Eixample, nous trouvons ce magnifique appartement moderniste d'une grande chaleur et luminosité, dans un immeuble catalogué, avec près de 250 m2 construits et entièrement rénovés, composé de quatre pièces, d'une cave privée et d'un patio de 100 m2.

En entrant sur la droite, en suivant un large couloir, on pénètre dans la zone jour, composée d'un bureau, d'une salle à manger et d'un salon (qui conserve encore la cheminée d'origine) avec une cuisine semi-ouverte aux grandes baies vitrées, présidée par une île finie en marbre et orientée vers un immense patio de près de 100 m2 avec parquet, en plus d'un demi sous-sol recyclé en cave, tandis que de l'autre côté se trouve la zone nuit, avec deux chambres doubles et deux salles de bain complètes, dont l'une dans la suite parentale, qui mène également à une belle galerie d'inspiration mozarabe, typique des édifices les plus hétéroclites du modernisme catalan.



lucasfox.fr/go/bcn37489

Terrasse, Jardin, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,
Système d'alarme, Rénové, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Bibliothèque, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 100 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 120m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

4 **3** **233m²** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne