

1 020 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

2 **2** **136m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 020 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

2 **2** **136m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magnifique appartement de 136 m² à côté du Passeig Sant Joan, entièrement rénové, avec 2 chambres doubles et 2 salles de bain, et un lumineux salon-salle à manger avec une cuisine de plus de 40 m².

Au cinquième et dernier étage d'un bel immeuble majestueux très bien entretenu avec ascenseur, nous trouvons cette maison lumineuse, récemment rénovée au plus haut niveau et avec un design très contemporain, un délice pour tous les sens.

L'appartement dispose d'un espace de vie donnant sur une cour en bloc avec beaucoup de lumière et de soleil direct toute la matinée, composé d'une grande pièce de 43 m² où se trouve le salon, ainsi que la cuisine ouverte, qui est entièrement intégrée à l'espace. Cet espace se connecte directement à une petite galerie face à la cour ; c'est très calme et lumineux. La zone nuit de la propriété se compose de 2 chambres doubles donnant sur la rue, toutes deux avec un balcon et l'une d'elles avec une salle de bain attenante, une autre salle de bain complète qui dessert l'autre chambre et sert également de salle de bain pour les invités, et une buanderie avec rangement supplémentaire espace.

Quelques détails à souligner de la rénovation effectuée, outre les finitions de haute qualité, sont par exemple les moulures tant aux plafonds qu'aux murs, la cuisine Bulthaup entièrement équipée, la climatisation et le chauffage par conduits, les parquets en bois naturel à chevrons, les fait des armoires dans toutes les pièces, etc.

Il convient également de noter que juste au-dessus de la propriété se trouve la terrasse commune avec une vue magnifique sur la ville de Barcelone.

Au total, une maison unique pour les clients les plus exigeants.



lucasfox.fr/go/bcn37800

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 020 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

2 **2** **136m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne