

895 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**4**      **3**      **287m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

895 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**4**                      **3**                      **287m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Impressionnante propriété de 284 m2 située dans le Palau Magarola, Barcelone.

Dans le Palau Magarola, dans le quartier gothique, un bâtiment datant du XVIIIe siècle et avec ascenseur, se trouve cette spectaculaire propriété de 284 m2. La propriété est rénovée et équipée d'un grand salon et d'une cuisine qui ont accès à quatre balcons donnant sur la rue Portaferrissa, quatre chambres et trois salles de bains. Les éléments d'origine tels que le plancher hydraulique, les boiseries d'origine et les plafonds hauts de 4,5 mètres ont été conservés. De plus, il dispose du chauffage et de la climatisation.

C'est une propriété spéciale et unique située dans la vieille ville de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn38190](https://lucasfox.fr/go/bcn38190)

Ascenseur, Pavements hydrauliques,  
Haut de plafond, Éclairage naturel,  
Propriété Moderniste, Système d'alarme,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

895 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**4**                    **3**                    **287m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne