485 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

4	2	87m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

485 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

4	2	87m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse de 4 chambres à rénover avec terrasse privée de 31 m² à vendre à Eixample Right, Barcelone.

Situé sur Carrer Provenca, au cœur du quartier Eixample Right de la ville de Barcelone, nous trouvons cet immeuble avec plusieurs appartements à rénover à vendre et avec des parties communes et une façade rénovées. Cet emplacement est idéal pour ceux qui recherchent une base centrale dans la capitale catalane, avec toutes les commodités à la porte.

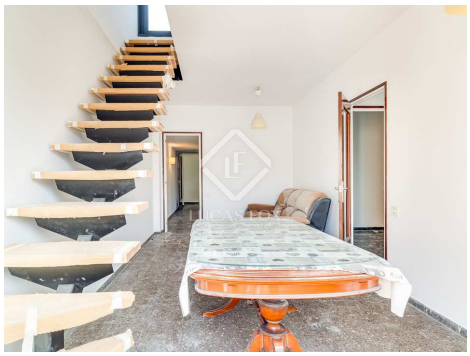
Cette propriété particulière à rénover se trouve au dernier étage du bâtiment, ce qui en fait un penthouse.

En entrant dans la propriété, nous trouvons 4 chambres, 2 salles de bains, une cuisine et une buanderie pratique. A une extrémité de la propriété, nous trouvons le spacieux salon - salle à manger qui, avec l'une des chambres, bénéficie d'un accès à une terrasse de 8 m², idéale pour profiter de votre café du matin ou de votre repas du soir en plein air. De plus, ce bien bénéficie d'un usage privatif d'un 31 m² sur le toit, accessible par un escalier depuis le séjour.

L'appartement mesure 87 m² et serait idéal pour un couple ou une petite famille voyant une maison dans un quartier propre et sûr de la ville, ou pour un investisseur à la recherche d'un excellent rendement locatif garanti.

Il est possible d'acheter une place de parking dans le même bâtiment si désiré moyennant un coût supplémentaire.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite ou pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/bcn38294

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Près des transports publics, Exterior, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

485 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 4 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

4	2	87m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne