

406 500 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à El Clot, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Clot » 08026

**1**            **2**            **71m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

406 500 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à El Clot, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Clot » 08026

**1**                      **2**                      **71m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

## Magnifique appartement 1 chambre en excellent état avec terrasse commune sur le toit à vendre à El Clot, Barcelone.

Lucas Fox présente Navas Apartments, un nouveau développement exclusif situé à El Clot à Barcelone, dans une zone consolidée qui offre toutes sortes de services et d'activités de loisirs, sans renoncer à la tranquillité d'un quartier résidentiel.

Navas Apartments est situé dans un immeuble d'angle orienté au sud, ses maisons sont donc très lumineuses et chaleureuses. De plus, il dispose de deux terrasses communautaires sur le toit, pour le plaisir de tous les voisins, de deux ascenseurs et d'une réception avec un service de conciergerie.

Cette maison possède de grandes fenêtres qui, d'une part, offrent des vues panoramiques impressionnantes sur la mer, les montagnes ou la ville ; et d'autre part, ils permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante et donnent de la chaleur à l'environnement. Il bénéficie d'un design moderne, avec de grands espaces ouverts, aux couleurs neutres dans les tons crème, les rendant très cosy. Tout cela complété en parfaite harmonie avec des éléments plus traditionnels, comme la volta catalane.

Cet appartement est situé au sixième étage et a une superficie de 72 m<sup>2</sup>. En entrant, il y a un hall qui mène au reste des pièces. Tout d'abord, nous trouvons une salle de bain de courtoisie pour desservir toute la maison. Ensuite, la zone jour est offerte, qui abrite le salon, la salle à manger et la cuisine à aire ouverte dans un grand espace ouvert, qui profite au maximum de l'espace et de la lumière. En arrière-plan, la chambre des maîtres avec sa salle de bain privée vous est offerte.

Quant à ses qualités, il a d'excellentes qualités et matériaux, par exemple, avec une technologie qui réduit l'utilisation de l'eau dans les salles de bain, de sorte qu'il est également durable. Il offre également des options de personnalisation, afin que vous puissiez finir de l'adapter à vos besoins.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn38824](https://lucasfox.fr/go/bcn38824)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Système d'alarme, Nouvellement construit,  
Interior, Cuisine équipée, Climatisation,  
Chauffage, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

406 500 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à El Clot, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Clot » 08026

**1**                    **2**                    **71m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne