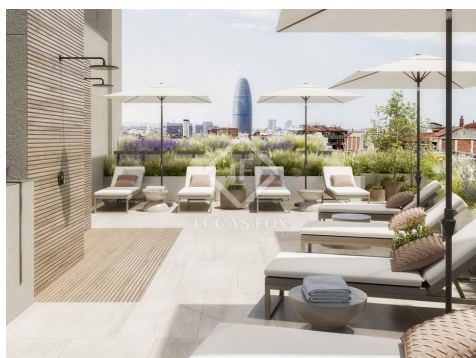


442 600 € Appartement - Vendu

## Excellent appartement d'une chambre à vendre dans le Clot, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Clot » 08026

2                      2                      78m<sup>2</sup>  
Chambres          Salles de bains      Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

**442 600 €** Appartement - Vendu

## Excellent appartement d'une chambre à vendre dans le Clot, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Clot » 08026

**2**                      **2**                      **78m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement spacieux et lumineux de 2 chambres avec terrasse commune à vendre à El Clot, Barcelone.

Lucas Fox présente Navas Apartments, un nouveau développement exclusif situé à El Clot à Barcelone, dans une zone consolidée qui offre toutes sortes de services et d'activités de loisirs, sans renoncer à la tranquillité d'un quartier résidentiel.

Navas Apartments est situé dans un immeuble d'angle orienté au sud, ses maisons sont donc très lumineuses et chaleureuses. De plus, il dispose de deux terrasses communautaires sur le toit, pour le plaisir de tous les voisins, de deux ascenseurs et d'une réception avec un service de conciergerie.

Cette maison possède de grandes fenêtres qui, d'une part, offrent des vues panoramiques impressionnantes sur la mer, les montagnes ou la ville ; et d'autre part, ils permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante et donnent de la chaleur à l'environnement. Il bénéficie d'un design moderne, avec de grands espaces ouverts, aux couleurs neutres dans les tons crème, les rendant très cosy. Tout cela complété en parfaite harmonie avec des éléments plus traditionnels, comme la volta catalane.

Cet appartement est situé au sixième étage et a une superficie de 78 m<sup>2</sup>. En entrant, il y a un hall qui mène au reste des pièces. Sur la gauche, il y a la zone jour qui abrite le salon, la salle à manger et la cuisine à aire ouverte dans un grand espace ouvert, qui profite au maximum de l'espace et de la lumière. Du salon, on accède à la chambre avec sa salle de bain privative et un espace dressing. De retour dans le hall, face à l'avant, il y a une salle de bain de courtoisie et une salle polyvalente, qui pourrait être utilisée comme chambre, entre autres utilisations.

Quant à ses qualités, il a d'excellentes qualités et matériaux, par exemple, avec une technologie qui réduit l'utilisation de l'eau dans les salles de bain, de sorte qu'il est également durable. Il offre également des options de personnalisation, afin que vous puissiez finir de l'adapter à vos besoins.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn38826](https://lucasfox.fr/go/bcn38826)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Système d'alarme, Nouvellement construit,  
Interior, Cuisine équipée, Climatisation,  
Chauffage, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

442 600 € Appartement - Vendu

## Excellent appartement d'une chambre à vendre dans le Clot, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Clot » 08026

2                    2                    78m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne