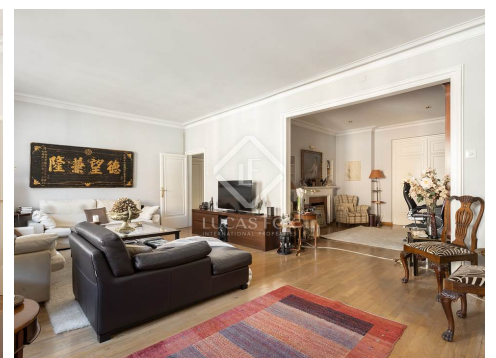


895 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **170m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

895 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **170m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement lumineux de 170 m2, au cinquième étage et à fort potentiel de redistribution, idéal pour les acquéreurs à la recherche d'un espace spacieux et facilement personnalisable.

Appartement de 170 m2 avec trois chambres et deux salles de bain situé au sixième étage d'un immeuble de 1945 avec deux ascenseurs et service de conciergerie. C'est une opportunité unique pour les acheteurs qui veulent une propriété à mettre à leur goût.

Actuellement, la propriété se compose d'un grand salon de 30 m2 qui communique avec une spacieuse salle à manger de 20 m2, une cuisine, une buanderie et un coin bibliothèque. La zone nuit abrite trois chambres doubles, un dressing et deux salles de bain complètes.

Il est à noter que le potentiel de redistribution de l'appartement est optimal, puisqu'une quatrième chambre double peut être obtenue si désiré, en plus de pouvoir relocaliser la cuisine et la rendre à aire ouverte pour opter pour des espaces plus ouverts. De plus, il y a des descentes pluviales des deux côtés de la propriété, ce qui en fait un plancher très polyvalent.



lucasfox.fr/go/bcn38869

Conciergerie, Ascenseur, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Près des transports publics, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

895 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **170m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne