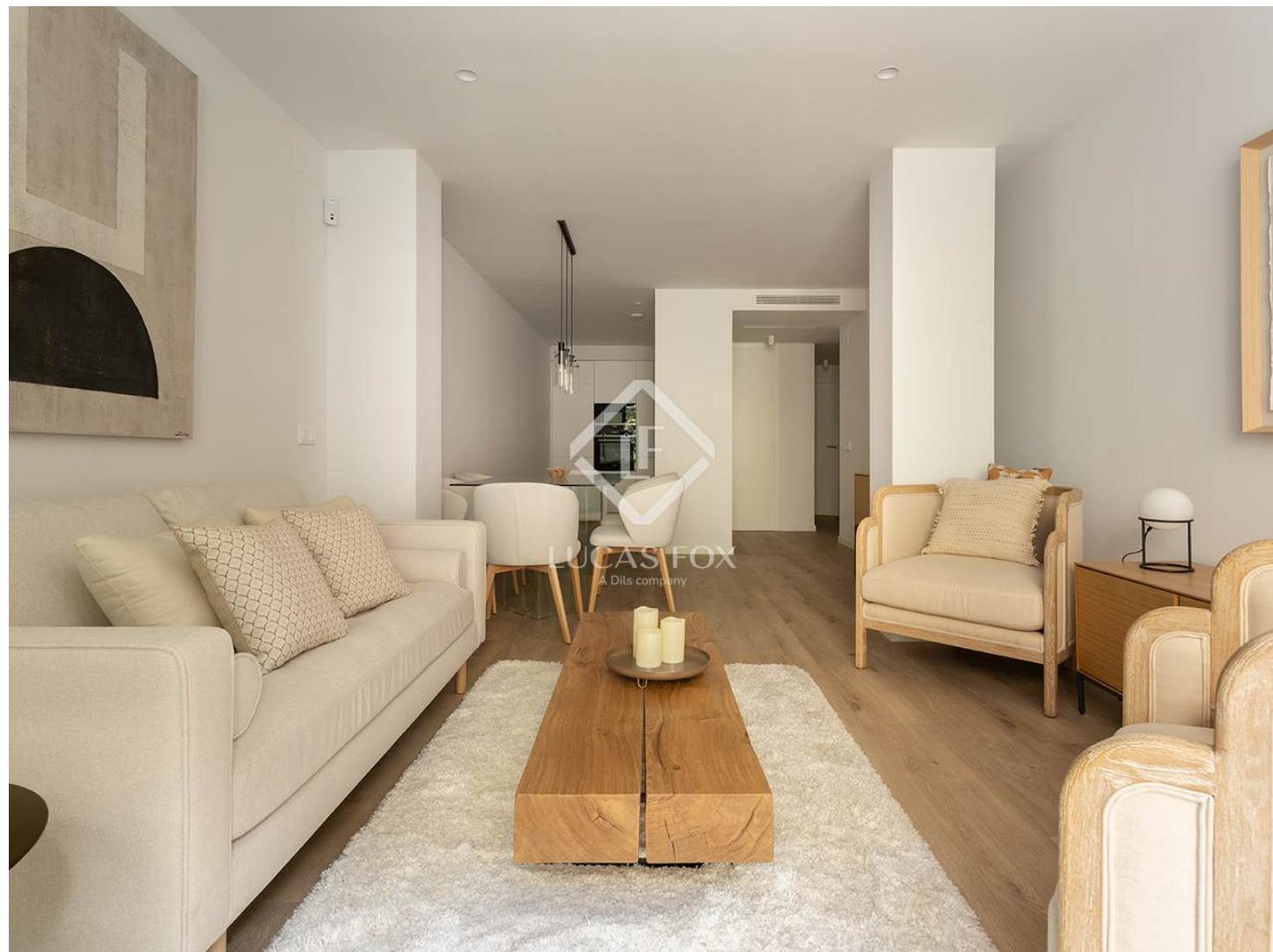


775 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

3            2            104m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

775 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres à vendre à Eixample Droite

**Excellente maison neuve de 104 m<sup>2</sup> construite avec 3 chambres et une terrasse de 5 m<sup>2</sup> à vendre à Sagrada Familia, Barcelone**

Sardenya 344-348 est un projet de rénovation complète à usage résidentiel, proposant des logements de deux et trois chambres aux finitions haut de gamme. Le complexe offre un parking optionnel pour vélos, voitures et motos sur le terrain.

Ce complexe de trois bâtiments est situé dans le quartier le plus emblématique de Barcelone : l'Eixample. Ses résidents peuvent profiter de la tranquillité d'un vaste quartier résidentiel au cœur d'une ville cosmopolite, à proximité de la célèbre basilique de la Sagrada Familia, chef-d'œuvre de l'architecte Antoni Gaudí.

La façade principale donne sur la rue Sardenya, une rue large et attrayante, bordée de nombreux commerces et espaces verts. Les trois entrées du bâtiment offrent un accueil chaleureux, avec leurs couleurs douces et élégantes.

Cet appartement bénéficie d'une décoration intérieure impeccable et de grandes fenêtres laissant entrer une abondante lumière naturelle. Ses hauts plafonds accentuent la sensation d'espace.

Cet appartement est situé au deuxième étage et offre une superficie de 104 m<sup>2</sup>. Dès l'entrée, on accède à l'espace nuit, composé de deux chambres doubles, d'une salle de bain complète et d'une magnifique suite parentale avec salle de bain attenante. En continuant le couloir jusqu'au fond, on accède à la pièce à vivre, composée d'un grand espace ouvert avec le salon-salle à manger et la cuisine semi-ouverte, ainsi que d'une terrasse de 5 m<sup>2</sup> idéale pour se détendre et profiter.

La cuisine présente un design intemporel, caractérisé par des lignes épurées et une palette de couleurs claires, tandis que les chambres sont des espaces chaleureux qui invitent à la détente.

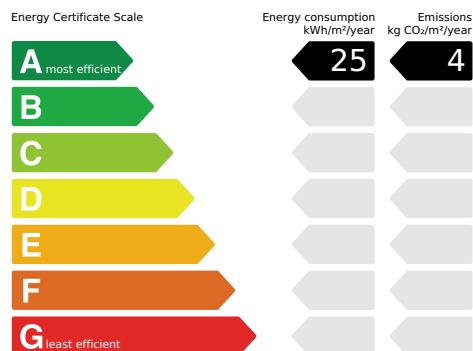
Cette maison se caractérise par un style simple et moderne, des espaces chaleureux et accueillants, et des équipements qui s'adaptent à votre quotidien. L'utilisation de matériaux de qualité, alliant raffinement et bon goût, est remarquable, créant une maison unique à proximité de la Sagrada Familia.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn39052](http://lucasfox.fr/go/bcn39052)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

775 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Eixample Droite



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne