

550 700 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2**            **1**            **78m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



PISO 4



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

550 700 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2** **1** **78m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

#### Appartement exclusif de 2 chambres en excellent état avec accès à deux balcons à vendre dans un lotissement situé à côté du port de Barcelone.

Lucas Fox présente AnselmClave Residences, un nouveau développement exclusif situé dans le quartier gothique de Barcelone, dans une zone privilégiée, très proche du port de Barcelone et d'autres points d'intérêt de la ville, qui offre toutes sortes de services nécessaires pour la vie au quotidien.

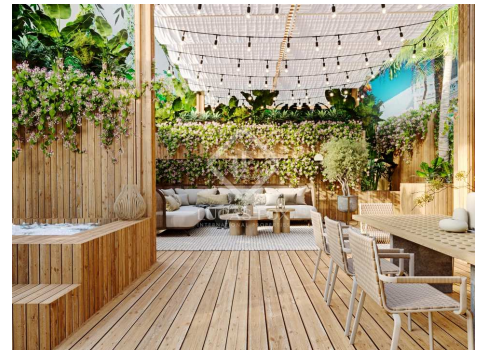
Chaque appartement exclusif présente un design et une décoration uniques, une caractéristique rare dans les nouveaux développements de construction. Cet appartement présente des finitions et des meubles modernes, décorés dans des tons clairs, pour maximiser la lumière et une sensation d'espace. De même, il bénéficie de grandes fenêtres, dans la zone jour, qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante.

L'appartement a une superficie de 78 m<sup>2</sup>. En entrant, nous trouvons la zone nuit, qui se compose d'une chambre double, de la chambre principale avec accès à un balcon extérieur et d'une salle de bain pour les desservir.

Du côté droit, on accède à l'aire de jour qui se présente dans un espace ouvert qui intègre le salon, la salle à manger et la cuisine, le tout dans un espace ouvert, pour maximiser l'espace. A côté du séjour, on accède à un agréable balcon.

La maison présente d'excellentes qualités, telles que les sols avec des carreaux hydrauliques dans le style Nolla. La cuisine et la salle de bain sont entièrement équipées avec des finitions et des finitions de haute qualité.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations sur ce nouveau développement de construction au cœur du quartier gothique de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn39152](https://lucasfox.fr/go/bcn39152)

Terrasse, Jardin, Éclairage naturel, Terrasse commune, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation

### Contactez-nous à propos de cette propriété

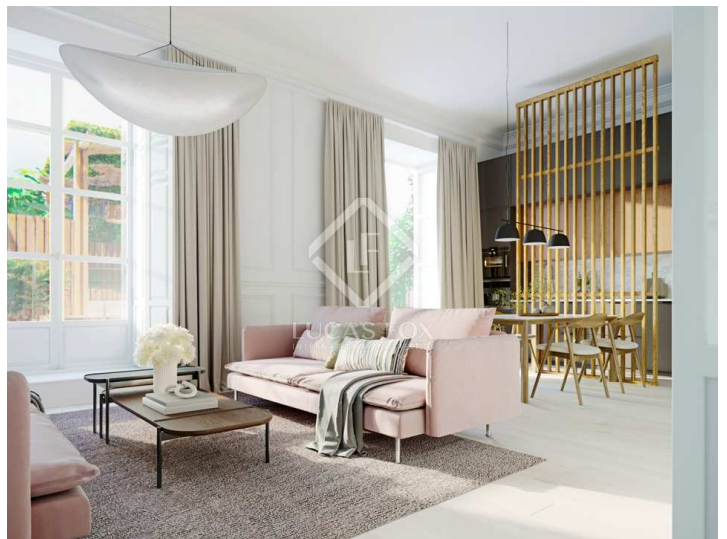
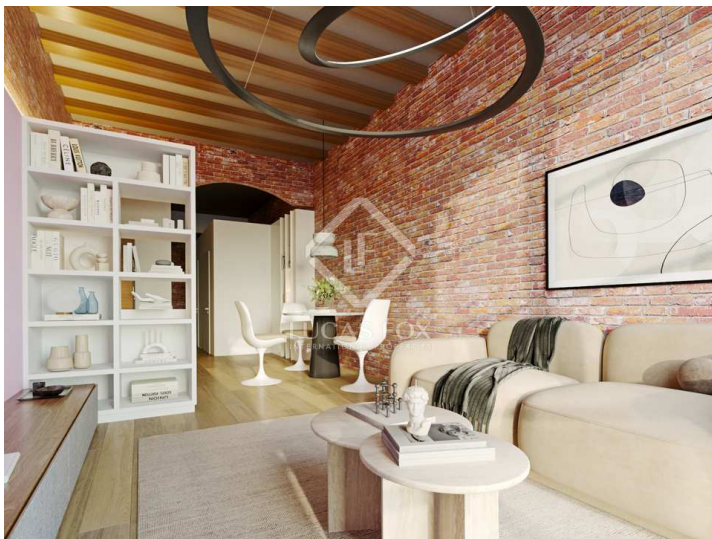
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

550 700 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2**            **1**            **78m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne