

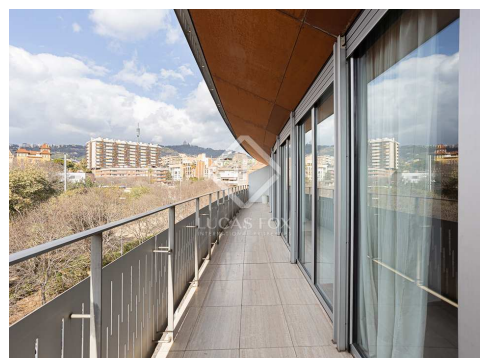
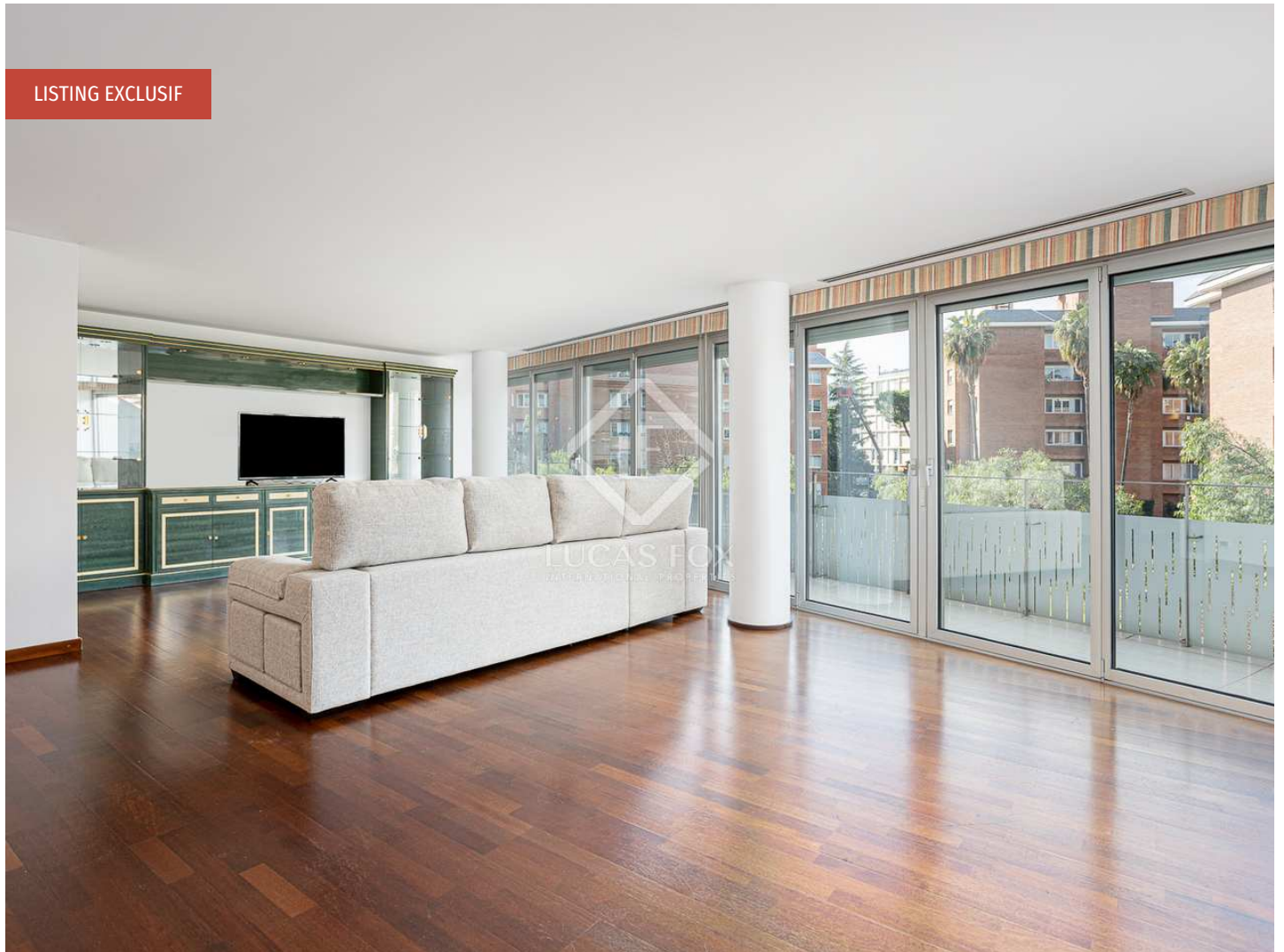
1 200 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 4 chambres avec 25m² terrasse a vendre á Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08034

4 2 182m² 25m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 200 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 4 chambres avec 25m² terrasse a vendre á Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08034

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 2 | 182m² | 25m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

DESCRIPTION

Appartement spacieux de 182 m² à Sarrià, à côté de Pedralbes. Il dispose de quatre chambres doubles et d'une magnifique terrasse de 25 m² exposée plein sud. De plus, il comprend trois places de parking et un débarras.

La propriété est située dans un immeuble moderne de 1995, œuvre de l'architecte Carlos Ferrater, qui dispose de deux ascenseurs, d'un service de conciergerie et d'espaces communautaires, ainsi que d'un garage sur la même propriété, de débarras et de pièces à usage commun.

La maison, qui a besoin d'une petite réforme, dispose d'un salon spacieux et lumineux avec de grandes fenêtres et un accès à une magnifique terrasse avec de belles vues dégagées. La cuisine, désormais indépendante et dotée d'un espace buanderie, pourrait être intégrée à l'espace salon-salle à manger pour réaliser un espace de 75 m² entièrement décloisonné et lumineux.

La zone nuit se compose de quatre chambres doubles avec de grandes armoires encastrées. De son côté, la pièce principale dispose d'une salle de bain attenante avec douche et baignoire. De même, nous trouvons une autre salle de bain complète pour desservir les autres chambres.

La maison dispose de parquet dans toutes les pièces, sauf dans la cuisine et les salles de bains, de la climatisation chaud-froid par conduits (pompe à chaleur) et d'un thermos pour l'eau chaude.

Le prix de la propriété comprend trois places de parking dans le même bâtiment (accessibles depuis le même ascenseur) et un grand débarras à usage privé.

Lucas Fox gère exclusivement cette propriété, vous pouvez donc nous contacter si vous avez besoin de plus d'informations ou si vous souhaitez organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn39160

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 200 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 4 chambres avec 25m² terrasse a vendre á Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08034

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 2 | 182m² | 25m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne