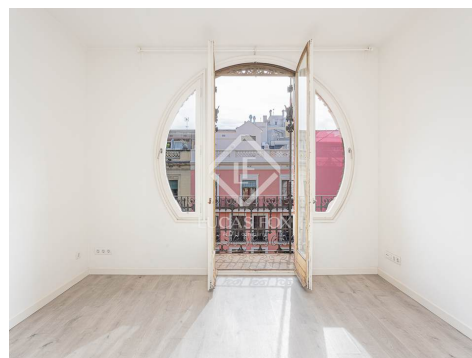


645 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08007

2	2	79m ²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

645 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Magnifique pied-à-terre de 2 chambres dans un emplacement privilégié, juste à côté de la Rambla Catalunya et du Passeig de Gràcia.

Lucas Fox présente cet appartement lumineux au 5ème étage avec 2 chambres et 2 salles de bains juste à côté de la Rambla Catalunya.

Le bien est situé au cinquième étage d'un immeuble d'époque en excellent état avec ascenseur. L'entrée est majestueuse avec de beaux éléments d'époque comme les moulures sur les hauts plafonds et un bel ascenseur en bois enfermé dans une superbe pièce forgée si typique de l'architecture moderniste. L'appartement est en bon état et prêt à emménager.

La cuisine américaine est entièrement équipée et s'ouvre sur un espace jour spacieux avec un beau balcon donnant sur la rue. Le salon et la salle à manger sont très spacieux et lumineux, car ils sont situés au cinquième étage et bénéficient d'une orientation sud-est. Les grandes fenêtres de la zone jour laissent entrer une lumière naturelle abondante dans l'appartement.

La zone nuit est composée de deux chambres doubles et de deux salles de bains, dont une en suite. La chambre principale est entièrement extérieure et dispose d'un grand placard construit sur mesure. La chambre secondaire fait face à une cour intérieure et dispose d'un placard construit sur mesure. Une deuxième salle de bain indépendante complète la partie nuit.

L'appartement bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur du Carré d'Or, juste à côté de la Rambla Catalunya. Il existe une grande variété d'options de restauration à proximité ainsi que de nombreuses options d'activités de loisirs. Si vous aimez avoir tous les services à portée de main et pouvoir marcher partout, c'est l'endroit parfait pour vous. Il existe également une excellente connexion avec d'autres quartiers de la ville par les transports publics.

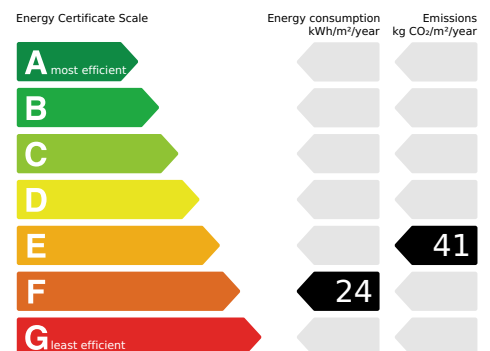
Ne manquez pas cette opportunité de trouver un appartement à personnaliser à votre goût dans un emplacement imbattable.

Veuillez nous contacter pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn39843

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Rénové, Interior, Exterior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

645 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne