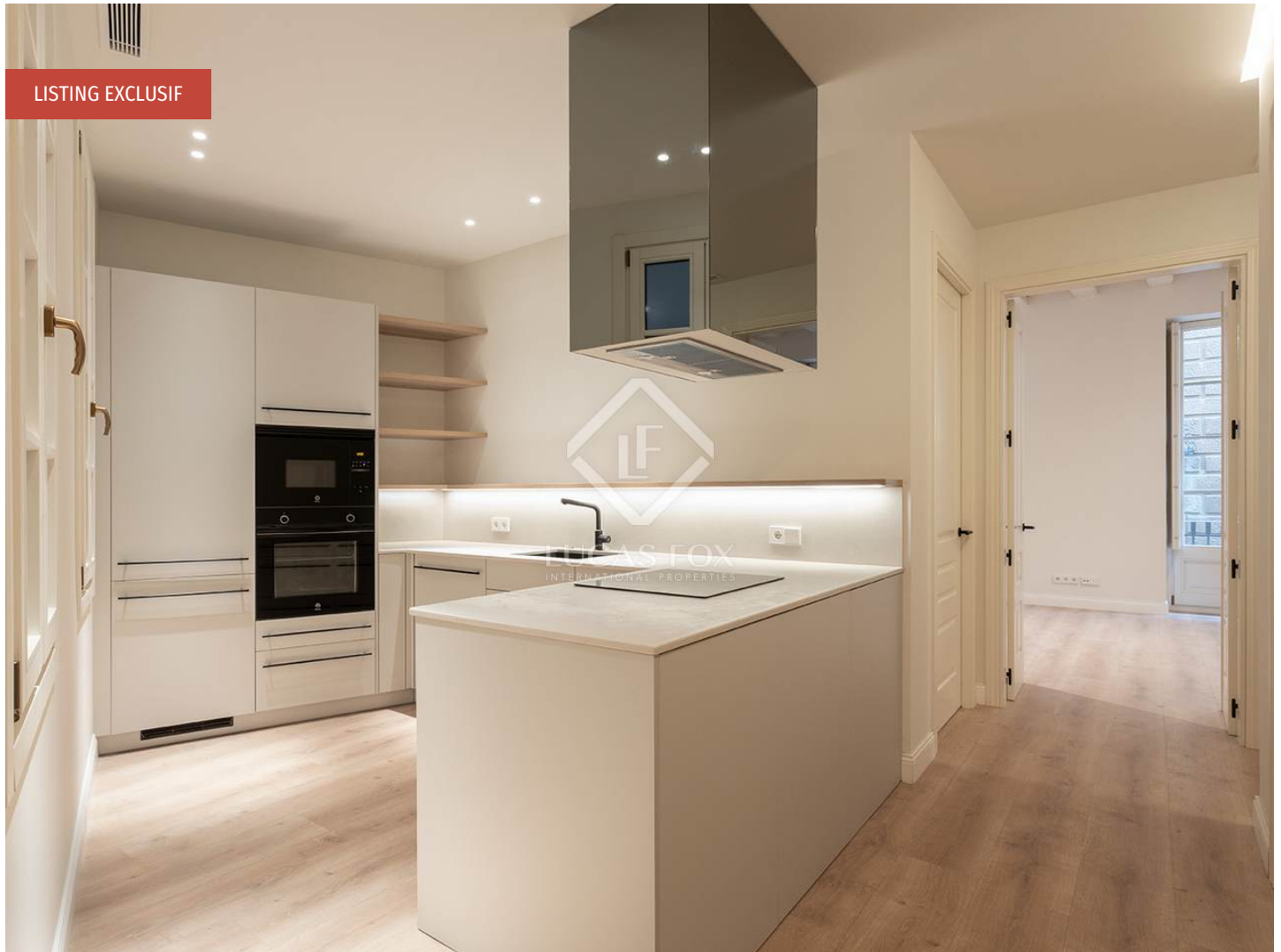


649 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

**3**      **2**      **120m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

649 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**120m<sup>2</sup>** Plan  
**4m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Fantastique appartement rénové par un prestigieux studio d'architecture et de design d'intérieur à Barcelone avec 3 chambres et 2 salles de bains à vendre dans le quartier gothique, Barcelone

Ce magnifique appartement de 3 chambres et 2 salles de bains a été récemment rénové avec des finitions exquises et des détails luxueux, et est également situé au cœur de Barcelone.

Cette belle et moderne maison est située dans un bâtiment très élégant et historique, et dispose d'environ 120 m2 construits, très bien utilisés, répartis en trois chambres, deux salles de bain complètes avec douche, une cuisine indépendante avec buanderie et appareils électroménagers, et un salon-salle à manger vraiment spacieux avec 3 balcons extérieurs.

Les hauts plafonds avec poutres et voûtes catalanes, ainsi que la menuiserie et les fenêtres avec volets reproduites dans la maison, préservent le style typique du quartier et offrent une atmosphère élégante et accueillante. De plus, le bâtiment dispose d'un ascenseur, ce qui est rare dans les propriétés anciennes du quartier de Ciutat Vella.

Cette propriété unique offre un emplacement privilégié dans l'un des quartiers les plus centraux et emblématiques de Barcelone. Situé au coeur de la vieille ville, à quelques minutes à pied des principales attractions touristiques de la ville, des restaurants, des magasins et des transports en commun.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un appartement de luxe dans un emplacement exclusif ! Contactez-nous pour planifier une visite et découvrir votre nouvelle maison à Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn40079](https://lucasfox.fr/go/bcn40079)

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Domaine Royale, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

649 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

**3**      **2**      **120m<sup>2</sup>**   **4m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne