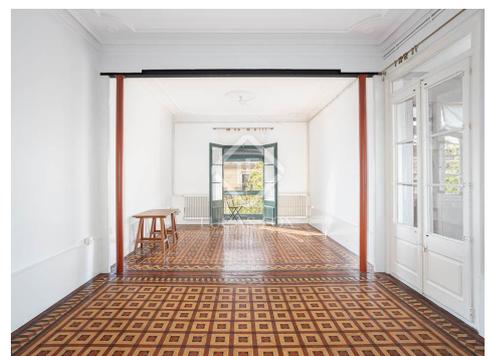


950 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 5 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**5**      **1**      **209m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

950 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 5 chambres a vendre à Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**5** **1** **209m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Magnifique maison située dans un domaine royal à quelques pas de l'Arc de Triomphe et de la Plaza Urquinaona. Actuellement, il est en cours de réforme et possède des éléments originaux.**

Transformez cet appartement spacieux à réformer en la maison de vos rêves. Située au dernier étage d'un immeuble royal avec ascenseur, cette belle propriété vous offre un emplacement imbattable au cœur de Barcelone, avec une vue impressionnante sur l'Arc de Triomphe.

Construit avec une superficie de 209 m<sup>2</sup>, cet appartement dispose de 5 chambres doubles et d'un salon spacieux, ce qui en fait l'endroit idéal pour une famille ou pour ceux qui recherchent un espace supplémentaire pour leurs activités quotidiennes. Avec une double orientation, la lumière naturelle circule sans restriction, créant une atmosphère chaleureuse et agréable dans tout l'espace.

La maison a été conçue avec des finitions et des matériaux de la plus haute qualité, en conservant des éléments d'origine tels que de hauts plafonds, des moulures et des portes. Il possède également une galerie arrière qui ajoute une touche particulière à l'espace.

La zone jour est composée d'un spacieux salon-salle à manger avec beaucoup de lumière naturelle et de deux balcons extérieurs qui offrent des vues impressionnantes sur l'extérieur.

Cet appartement est un véritable bijou qui attend d'être transformé par votre créativité et vos idées. De plus, nous proposons un projet de réforme et une étude de design d'intérieur pour vous aider à créer la maison parfaite dont vous avez toujours rêvé. N'attendez plus et contactez-nous pour le visiter !

Ne manquez pas cette incroyable opportunité de faire de cet appartement votre maison. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et voir le potentiel par vous-même!



[lucasfox.fr/go/bcn40240](https://lucasfox.fr/go/bcn40240)

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

950 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 5 chambres a vendre à Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**5**                    **1**                    **209m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne