REF. BCN40910

475 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

2	2	77m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

475 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

2	2	77m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/bcn40910

Terrasse, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Excellente propriété récemment rénovée de 2 chambres et 2 salles de bains dans une rue piétonne de Poblenou, Barcelone.

Superbe propriété de 2 chambres et 2 salles de bains avec la combinaison parfaite du charme classique et du confort moderne. Cette maison de haute qualité, récemment rénovée, est située dans un emplacement privilégié, dans une rue piétonne au premier étage et présente des caractéristiques d'origine, un agencement idéal, des fenêtres à double aspect et de nombreux espaces extérieurs à apprécier.

En entrant dans la propriété, vous serez accueillis par un agréable salon ouvert, cuisine et salle à manger. Les caractéristiques d'origine de la maison ont été magnifiquement préservées, notamment les hauts plafonds catalans typiques et les poutres en bois, donnant à l'espace une élégance confortable. La rénovation a été réalisée avec des finitions et des matériaux de haute qualité, qui comprennent un véritable plancher en bois naturel, des appareils de marque de haute qualité et des finitions soignées et détaillées.

Les fenêtres à double aspect de la propriété garantissent que la lumière naturelle inonde l'espace tout au long de la journée, créant une atmosphère lumineuse et aérée à la fois invitante et rafraîchissante. La propriété dispose de nombreux espaces extérieurs à apprécier, y compris des balcons des deux côtés et une terrasse commune avec la possibilité d'en privatiser une partie, en attendant la discussion avec la communauté des propriétaires.

La disposition idéale de la propriété la rend parfaite pour la vie de divertissement et de tous les jours. Le salon est parfait côté rue, tandis que la salle à manger et la cuisine offrent amplement d'espace pour se préparer et profiter du temps. À l'arrière se trouvent les 2 chambres et 2 salles de bains, dont une en suite, ainsi qu'un grand balcon orienté sud-ouest.

Et avec un emplacement privilégié au cœur de Poblenou, dans une rue piétonne, vous aurez accès directement à la plage, au quartier des affaires 22@, à certains des meilleurs restaurants, boutiques, commodités, services, métro/transports publics et options de divertissement la région a à offrir.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

475 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

2	2	77m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Ne manquez pas votre chance de posséder cette superbe propriété rénovée de haute qualité de 2 chambres et 2 salles de bains avec des caractéristiques originales dans cet emplacement privilégié.

Également disponible pour les demandeurs de Golden Visa en raison du mobilier supplémentaire et des possibilités de stationnement

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

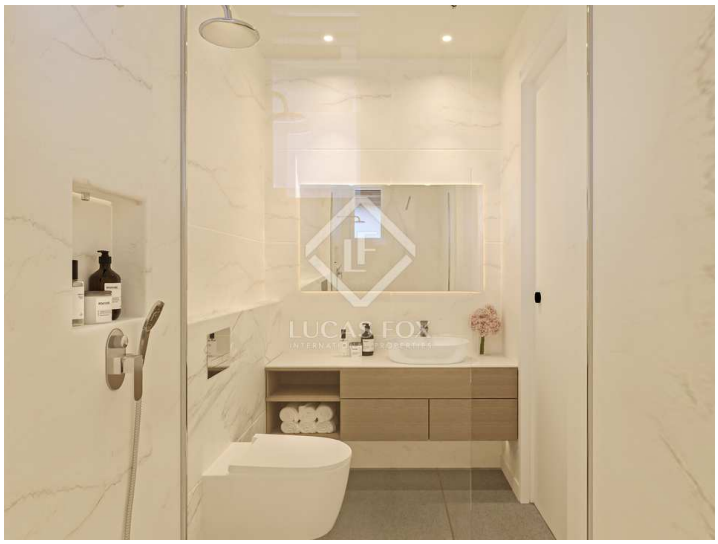
REF. BCN40910

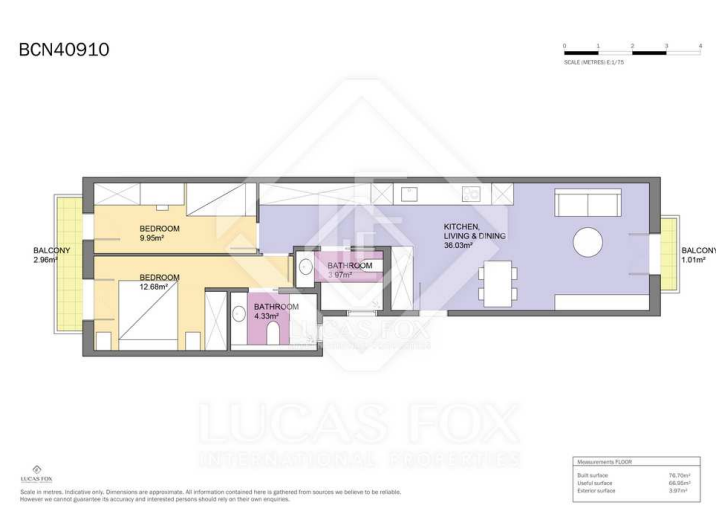
475 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

2	2	77m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne