

2 850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Diagonal Mar

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Diagonal Mar » 08019

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>184m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Diagonal Mar

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Diagonal Mar » 08019

**3** Chambres    **3** Salles de bains    **184m<sup>2</sup>** Plan    **52m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 52 m<sup>2</sup> à vendre à Diagonal Mar, Barcelone.

Lucas Fox présente ce magnifique nouveau développement de maisons haut de gamme, conçu par l'architecte primée Odile Decq, situé à Diagonal Mar, l'un des quartiers les plus exclusifs de Barcelone. Diagonal Mar est un quartier très convoité, à côté du quartier @22, connu comme le centre technologique de la ville, avec toutes sortes de services à portée de main, d'excellentes liaisons avec le reste de la ville et à proximité de la plage.

Il s'agit d'une tour résidentielle remarquable à Barcelone, avec un design unique et une gamme de services inégalée. Le développement offre à ses résidents de magnifiques espaces communs, ainsi qu'une sécurité 24h/24 et un service de conciergerie. Parmi les espaces communs, il y a un espace sportif avec une salle de sport, un spa et une piscine de plus de 1 000 m<sup>2</sup>, un vaste jardin, une salle polyvalente avec un simulateur de golf et un court de padel. Dans l'espace commercial au rez-de-chaussée, vous aurez accès au restaurant Gran Café Rouge, avec le célèbre chef Romain Fornell aux commandes, tandis qu'au 27<sup>ème</sup> étage, vous trouverez une magnifique terrasse sur le toit avec une piscine à débordement et un espace solarium, avec les meilleures vues de tout Barcelone.

Cette propriété est au treizième étage et mesure 184 m<sup>2</sup>, avec une terrasse de 52 m<sup>2</sup>, 3 chambres et 3 salles de bains. Il dispose également d'un débarras et de places de parking, inclus dans le prix.

Les maisons ont un style moderne dans des couleurs neutres et un design ouvert, avec des espaces ouverts et des baies vitrées avec accès aux terrasses, qui laissent entrer une lumière naturelle abondante, de sorte que les appartements sont très lumineux et confortables.

Parmi les finitions et les caractéristiques, nous pouvons souligner les parquets en bois de bambou, les armoires encastrées, les portes laquées blanches. De même, un système domotique, des lumières LED et une climatisation chaud/froid ont été installés. Les cuisines sont équipées d'îlots et d'appareils Miele intégrés. Les salles de bains ont des robinets de la marque Dornbracht et des finitions de la gamme X-Light de Porcelanosa.



[lucasfox.fr/go/bcn41058](https://lucasfox.fr/go/bcn41058)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Proximité des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Diagonal Mar

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Diagonal Mar » 08019

**3**            **3**            **184m<sup>2</sup>**    **52m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne