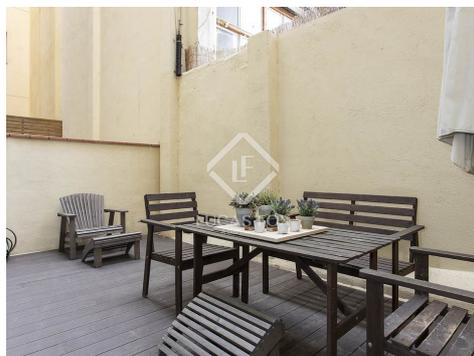
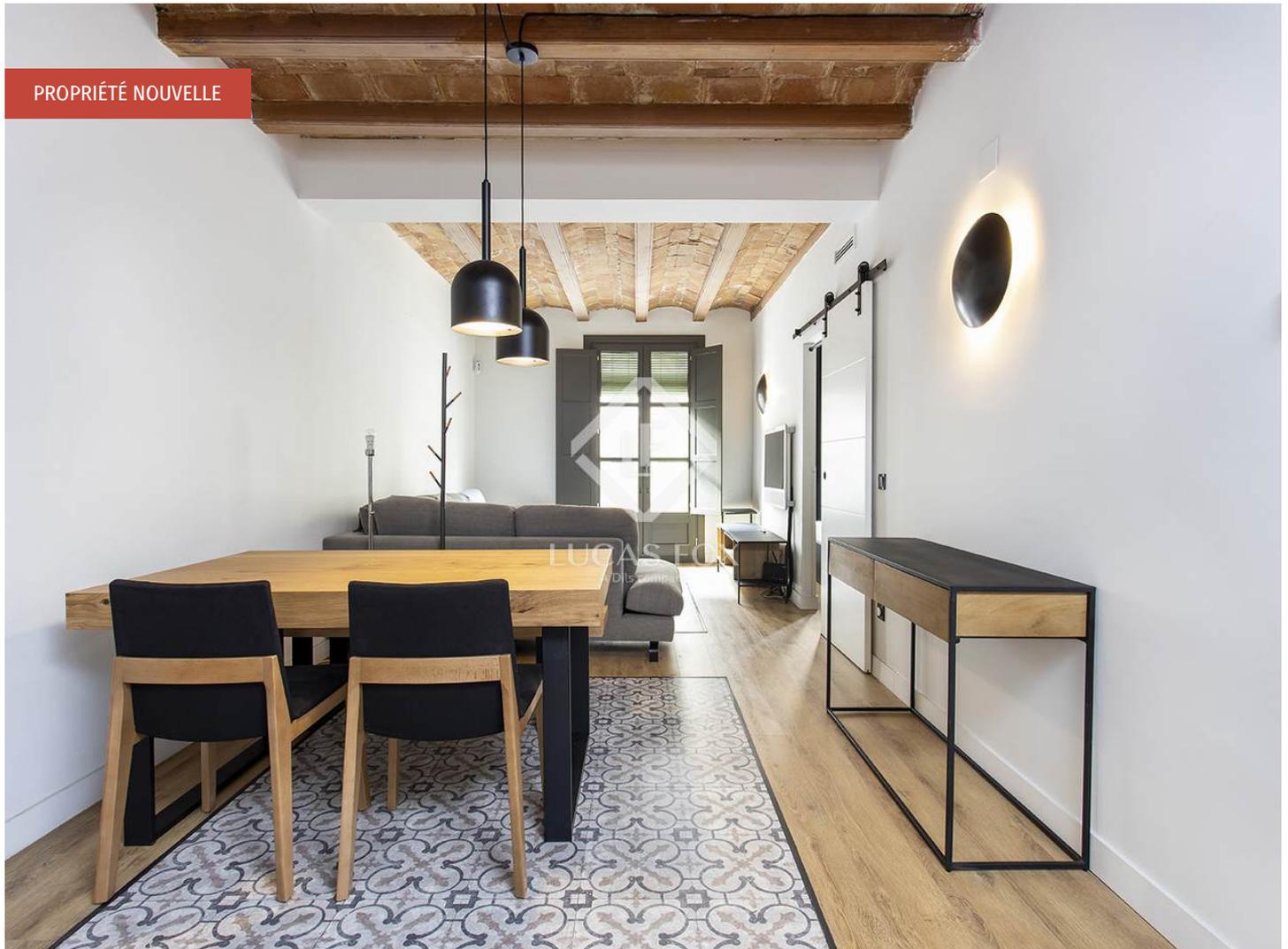


795 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**3** Chambres  
**3** Salles de bains  
**117m<sup>2</sup>** Plan  
**20m<sup>2</sup>** Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

795 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**3** **3** **117m<sup>2</sup>** **20m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Magnifique appartement meublé avec 3 chambres et une terrasse au coeur de l'Eixample Right.

Au cœur de l'Eixample Droit, dans un élégant immeuble moderniste de la rue Girona, se trouve ce magnifique appartement de trois chambres, qui allie le charme architectural classique au confort contemporain.

La maison lumineuse et soigneusement aménagée offre un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte intégrée, créant un espace spacieux et accueillant qui s'ouvre sur un balcon avec vue sur la ville. Les deux chambres principales sont doubles et disposent de salles de bains privatives : l'une avec accès direct à une terrasse calme et agréable d'environ 20 m<sup>2</sup>, parfaite pour se détendre en plein air, et l'autre avec un charmant balcon donnant sur la rue Girona. Une troisième chambre et une troisième salle de bain complète complètent cet aménagement fonctionnel.

L'appartement est équipé de parquet, de chauffage et de climatisation neufs et est prêt à emménager. Tout cela dans un emplacement imbattable, à quelques pas du Passeig de Gràcia, entouré de services, de boutiques, de restaurants et parfaitement relié au reste de la ville.



[lucasfox.fr/go/bcn41483](https://lucasfox.fr/go/bcn41483)

Terrasse, Vue sur la ville, Système d'alarme, Cuisine ouverte, Climatisation, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

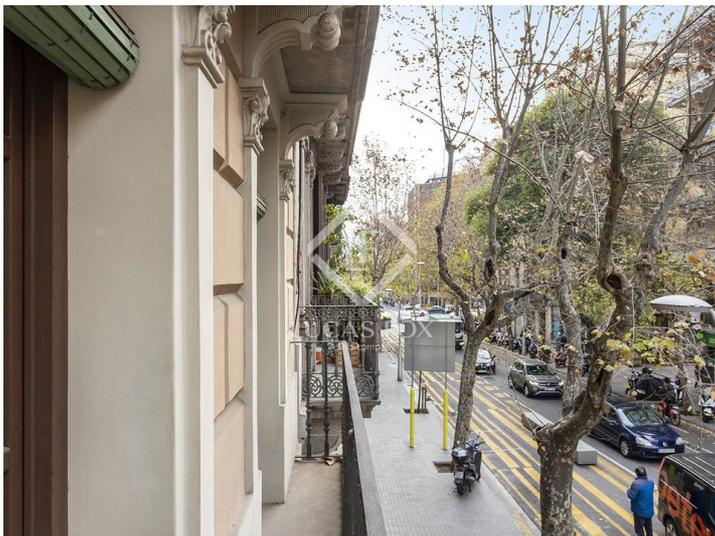
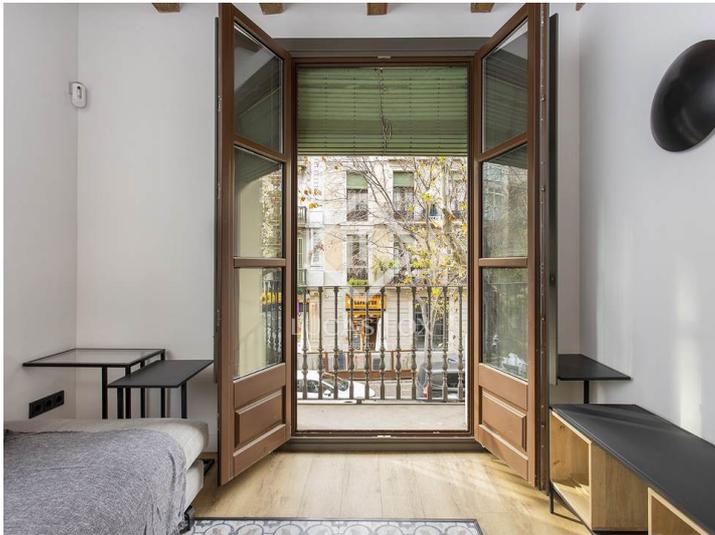
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

795 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**3** **3** **117m<sup>2</sup>** **20m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne