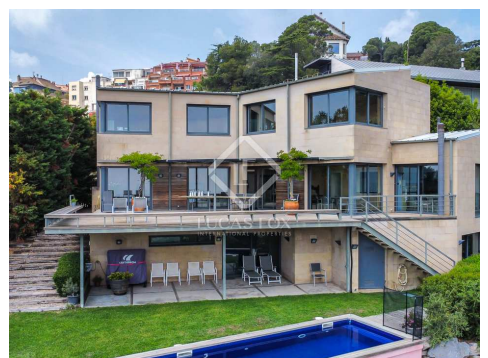
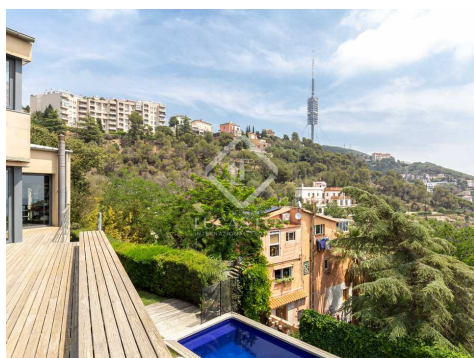


2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 563m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>439m<sup>2</sup></b>	<b>778m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>563m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 563m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>439m<sup>2</sup></b>	<b>778m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>563m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

## Maison individuelle design avec des vues spectaculaires sur Barcelone et une terrasse ensoleillée de 90 m<sup>2</sup> avec piscine.

Spectaculaire maison de design contemporain à Vallvidrera. Il offre une vue fantastique sur Barcelone et se trouve à proximité du centre-ville et de Sarrià via le funiculaire.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand hall qui mène à un impressionnant salon avec accès à une impressionnante terrasse de 90 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable.

La cuisine est entièrement équipée et dispose d'un cellier et d'un espace buanderie avec une entrée indépendante. A côté du salon, nous avons une chambre avec une salle de bain qui sert de salon, mais qui peut être transformée en chambre. D'autre part, nous pouvons accéder au garage pouvant accueillir deux voitures depuis l'intérieur de la maison.

À l'étage supérieur, la zone nuit abrite deux grandes chambres avec un grand dressing et une salle de bain complète, ainsi que de grandes fenêtres qui offrent beaucoup de lumière et une vue imprenable sur la ville de Barcelone.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un appartement d'été de 115 m<sup>2</sup> avec un dressing et une salle de bain complète, auquel nous accédons par des escaliers. Ici, nous avons également un accès direct au jardin, à la piscine, à la salle des machines et à un petit débarras.

La maison fait partie d'une communauté très exclusive dans la région. Son travail est le produit de l'architecte Norman Cinnamond, qui a fait une fusion parfaite entre la rationalité des espaces et les caractéristiques de son architecture, dont le résultat a été une propriété exceptionnelle. De plus, il est idéal pour une famille qui souhaite vivre dans un quartier exclusif bien relié à la ville.



[lucasfox.fr/go/bcn41606](https://lucasfox.fr/go/bcn41606)

Terrasse, Éclairage naturel,  
Vue panoramique, Utility room,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Espace chill-out, Dressing, Cuisine équipée,  
Cheminée

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

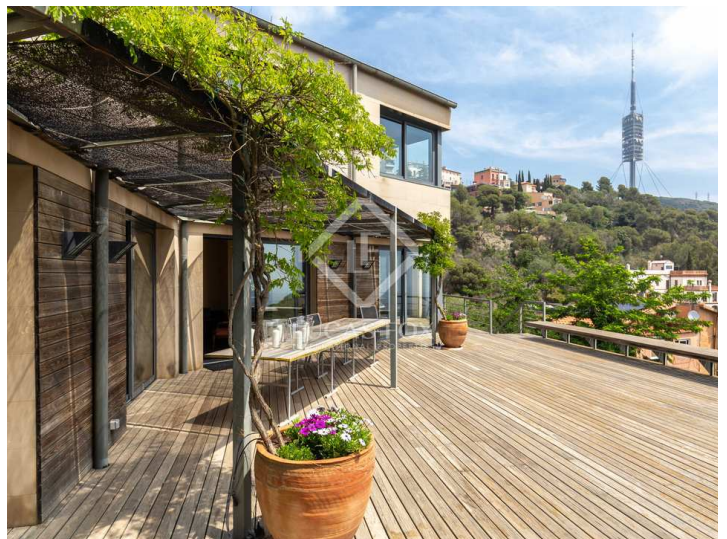


2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 563m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>439m<sup>2</sup></b>	<b>778m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>563m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne