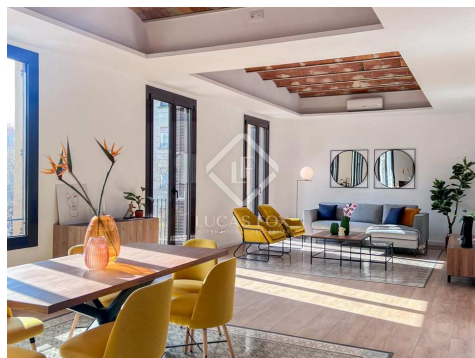


860 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Antoni, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Antoni » 08015

3 Chambres **2** Salles de bains **149m²** Plan **3m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

860 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Antoni, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Antoni » 08015

3 Chambres **2** Salles de bains **149m²** Plan **3m²** Terrasse

DESCRIPTION

Propriété à vendre avec un espace de vie lumineux et majestueux, des espaces de nuit paisibles et un emplacement emblématique pour le meilleur style de vie méditerranéen à Barcelone.

Cette superbe propriété avec sols en mosaïque, plafonds voûtés apparents et salon orienté sud est un véritable joyau pour ceux qui aiment le style de vie méditerranéen.

L'immense séjour avec de grandes fenêtres, un balcon spacieux et une galerie ensoleillée occupe une partie importante d'une belle façade d'un immeuble d'angle d'époque. Grâce à son orientation sud, le salon est ensoleillé toute la journée et bénéficie d'une vue panoramique sur une belle rue du quartier de Sant Antoni.

L'espace ouvert de la zone jour est parfaitement conçu pour un salon-séjour spacieux qui se transforme en douceur en une cuisine ouverte. Deux baies vitrées dans la partie centrale du salon nous mènent à un adorable balcon, tandis qu'une grande fenêtre à côté de la cuisine nous donne accès à la galerie panoramique.

La partie nuit de l'appartement est située dans la partie arrière de la propriété. Juste avant de nous y installer, nous trouverons une salle de bain complète pour invités, idéalement située à proximité de l'entrée principale. Et pendant que nous commençons à nous déplacer vers l'arrière, nous trouvons la première chambre double qui donne sur un patio intérieur. La chambre principale avec son propre dressing est située tout à l'arrière et bénéficie d'une incroyable tranquillité, ce qui est une sorte de luxe à Barcelone. La chambre principale a également accès à un espace salle de bain privé. Chaque zone de l'appartement est équipée de la climatisation.

Cet appartement dispose actuellement de 2 chambres, une 3ème chambre peut être ajoutée sur demande.

Cette propriété peut devenir une maison confortable pour vous, si vous appréciez un quartier international animé avec des boutiques diversifiées, des espaces de coworking, des salles de sport et des restaurants.

La propriété est à vingt minutes de la plage, à dix minutes de la Plaça Catalunya et du Passeig de Gracia, elle est également bien reliée 24h/24 et 7j/7 avec des bus directs pour l'aéroport.



lucasfox.fr/go/bcn41689

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

860 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Antoni, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Antoni » 08015

3 **2** **149m²** **3m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Veillez nous contacter pour organiser votre visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne