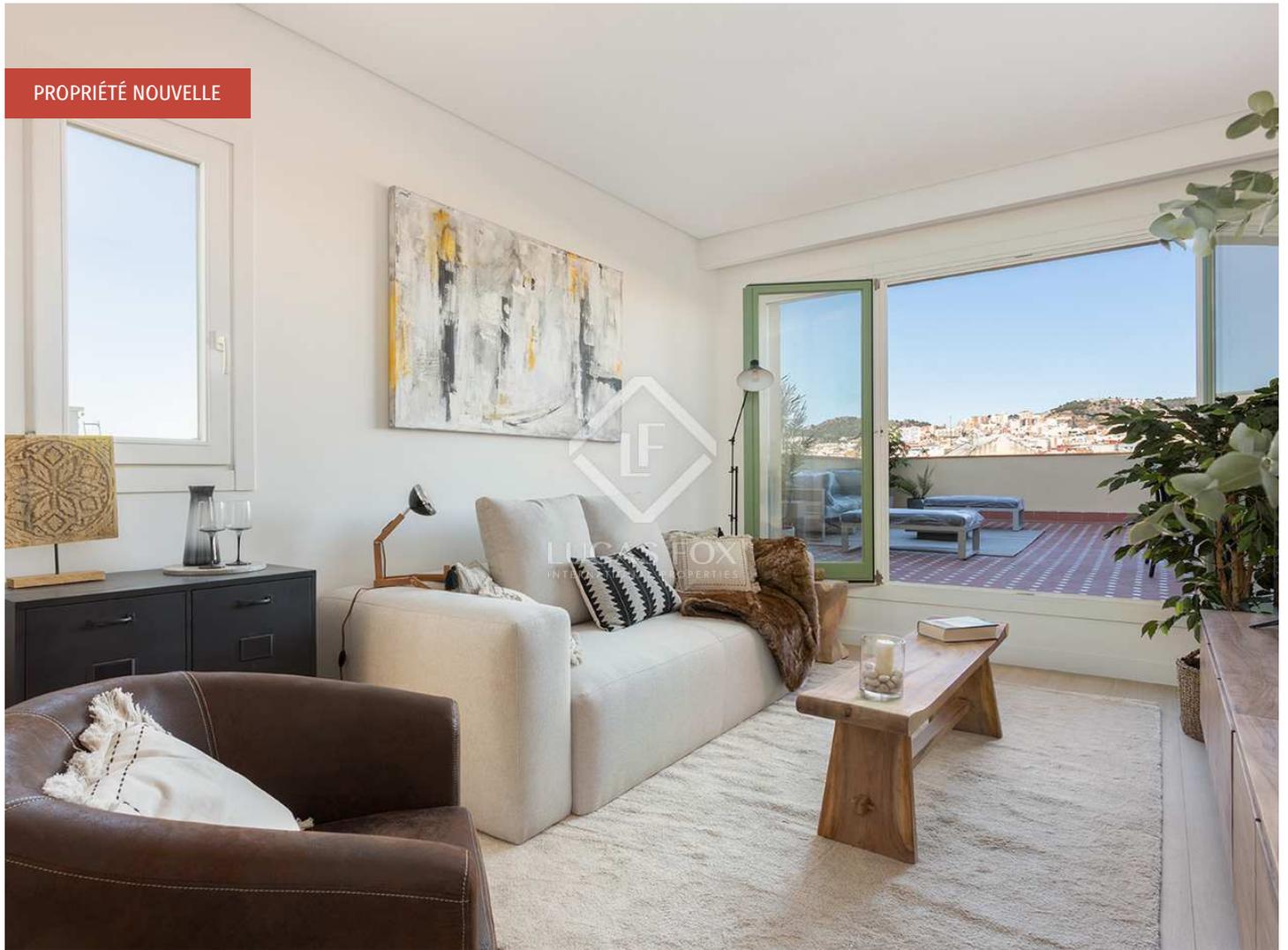


725 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 56m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

1	1	64m²	56m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

725 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 56m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

1 **1** **64m²** **56m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Excellent appartement 1 chambre rénové avec terrasse de 57 m² à vendre dans l'Eixample droite.

Cette propriété de 64 m² est située au dernier étage d'un immeuble de style classique datant de 1955 avec une façade récemment rénovée, des espaces communs et des installations utilitaires. L'aspect épuré de l'élégante façade et le hall d'entrée lumineux et chic donnent le ton aux maisons haut de gamme que l'on trouve dans ce bâtiment de l'Avinguda Diagonal. De plus, les résidents de cet immeuble peuvent profiter de la tranquillité d'esprit offerte par un service de conciergerie.

L'appartement sera livré rénové avec un agencement moderne de 1 chambre, 1 salle de bain, un salon-salle à manger, une cuisine et 2 terrasses. La propriété présente des caractéristiques telles qu'une lumière naturelle abondante et des fenêtres à chaque extrémité, ce qui en fait un projet de rénovation idéal avec de nombreuses possibilités de concevoir différents aménagements. L'agencement de la maison offre beaucoup de lumière et une ventilation transversale pour une maison agréable et aérée.

Cette propriété serait idéale pour un couple cherchant à créer la maison de ses rêves à Barcelone, ou pour un investisseur cherchant à profiter de la forte demande de propriétés locatives dans ce quartier.

Le bien peut être acquis avec les meubles, moyennant un supplément de 25 000 €.

N'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn41724

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Haut de plafond, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Interior,
Exterior

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

725 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 56m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

1 **1** **64m²** **56m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne