

2 495 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 140m² terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08029

5	4	280m²	140m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 495 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 140m² terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08029

5 **4** **280m²** **140m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse en duplex de 280 m2 et terrasse de 140 m2 à deux vents

Description

En tant que consultant expert en immobilier à Barcelone, Lucas Fox est heureux de proposer ce magnifique penthouse en duplex avec une terrasse de 140 m2 à côté du parc Turó, l'un des quartiers les plus recherchés de la ville.

Il s'agit d'un penthouse en duplex de 280 m2 avec quatre terrasses d'une superficie totale de 140 m2 avec des vues spectaculaires sur Tibidabo et Montjuic et une double orientation (est-ouest). La maison a été rénovée en 2017 par le prestigieux cabinet d'architecture primé Vila Blanch.

A l'entrée, nous sommes accueillis par un spacieux séjour avec accès à une terrasse orientée ouest. De plus, nous mettons également en évidence ici une grande cuisine Bulthaup de 30 m2 avec un réfrigérateur américain et un double four, un système d'osmose et de grandes armoires.

À l'arrière se trouve la zone jour, où l'on trouve deux suites doubles avec salle de bain et accès direct à une deuxième terrasse avec soleil du matin et vue imprenable sur Montjuic. Au même étage, nous avons l'espace aquatique plus une salle de bain qui peut être aménagée en chambre de service ou en extension d'une des pièces existantes. Il dispose également d'une entrée de service.

Des escaliers en bois naturel mènent à l'étage supérieur où l'on trouve une grande suite parentale avec des vues spectaculaires sur Tibidabo depuis le lit. Cette chambre dispose d'excellents espaces de rangement avec une menuiserie sur mesure, de deux dressings, d'un meuble à chaussures, d'une salle de bain design avec une double douche et d'un accès direct à une quatrième terrasse qui sert de salle de sport. À côté de la suite parentale, nous avons une chambre d'enfants.



lucasfox.fr/go/bcn42108

Vue sur la montagne, Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Service entrance, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 495 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 140m² terrasse a vendre á Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08029

5	4	280m²	140m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Sur le côté droit de l'étage supérieur, nous trouvons une grande salle polyvalente qui est actuellement utilisée comme salle de cinéma, avec un projecteur et une installation sonore intégrée. De même, nous avons un grand bureau relié à l'une des terrasses les plus remarquables de la maison, car il offre d'excellentes vues sur Montjuic et comprend la possibilité d'ouvrir complètement les fenêtres, fusionnant les deux espaces. Avec l'ouverture complète du salon, le bureau vous donne l'impression d'être sous une pergola à l'extérieur.

La propriété est équipée d'un chauffage et d'une climatisation individuels au gaz contrôlés par des thermostats via mobile, de sorte qu'ils peuvent être allumés ou éteints à distance.

Cette propriété est située dans un bâtiment royal récemment restauré avec un service de conciergerie toute la journée, deux ascenseurs (dont un récemment rénové) et un débarras.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 495 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 140m² terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08029

5 **4** **280m²** **140m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne