

710 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 2 122m² 4m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

710 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 Chambres 2 Salles de bains 122m² Plan 4m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement spectaculaire à vendre dans un domaine royal majestueux de la Dreta de l'Eixample, rue Girona, avec 122 m² à réformer au troisième étage.

Appartement spectaculaire à vendre à réformer dans un immeuble classique et majestueux de la Dreta de l'Eixample.

Dans la rue Girona, qui fait partie du projet "Superilles" à Barcelone, se trouve ce fantastique domaine royal de l'année 1900. L'emplacement est exceptionnel, à quelques rues du centre de l'Eixample, du Passeig de Gràcia et de la Plaça Catalogne. Il est également très proche de l'Arc de Triomf et du centre historique de Barcelone. Il offre tous les services, loisirs et transports dont vous pourriez avoir besoin.

Le bâtiment a une entrée classique avec des moulures et une façade avec des balcons en fonte. La ferme est dans un état de conservation idéal et dispose d'un ascenseur.

L'appartement est situé au troisième étage réel avec 122 m² de logements intérieurs construits, prêts à être rénovés à votre goût. La chose la plus importante est que, étant dans un bâtiment classique, il a des sols nolla, de hauts plafonds et des plafonds à caissons. Il relie le passé architectural de Barcelone avec le présent le plus moderne et fonctionnel.

L'appartement est traversant, avec une galerie à l'arrière et des balcons à la française classiques donnant sur la rue. La distribution offre de nombreuses possibilités pour ceux qui peuvent voir une toile vierge adaptable à leurs besoins.

Depuis les balcons, vous pouvez voir des bâtiments emblématiques tels que la Casa Burés et d'autres œuvres nouvellement construites, telles que la réhabilitation du numéro 2 de la rue Girona.

N'hésitez pas à visiter cette fantastique propriété avec Lucas Fox.



lucasfox.fr/go/bcn42118

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Près des transports publics, Interior, Exterior, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

710 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 **2** **122m²** **4m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne