

500 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

500 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Charmant appartement rénové de 65 m² au coeur du Born avec deux chambres, une salle de bain et un balcon.

Situé dans un bâtiment historique de 1900 au coeur du quartier du Born, cet agréable appartement allie le charme des éléments d'origine à une rénovation moderne et un mobilier de grande qualité. Grâce à la réhabilitation, la maison a été adaptée aux exigences de la vie contemporaine pour offrir tout le confort actuel sans perdre son caractère unique. C'est une option idéale pour les investisseurs recherchant une rentabilité grâce à la location.

Situé en face de l'emblématique marché de Santa Caterina et à quelques pas de points d'intérêt tels que le musée Picasso, l'église de Santa Maria del Mar, le parc de la Ciutadella et le vibrant quartier gothique, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié. Le quartier offre une grande variété d'activités culturelles, de restaurants, de bars et de commerces de proximité. De plus, il est parfaitement relié au reste de la ville par le métro, les bus et les trains.

Si vous recherchez une propriété avec de l'histoire, du style et un emplacement stratégique, c'est une opportunité à ne pas manquer.



lucasfox.fr/go/bcn42426

Haut de plafond, Éclairage naturel,
Système d'alarme, Exterior, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

500 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne