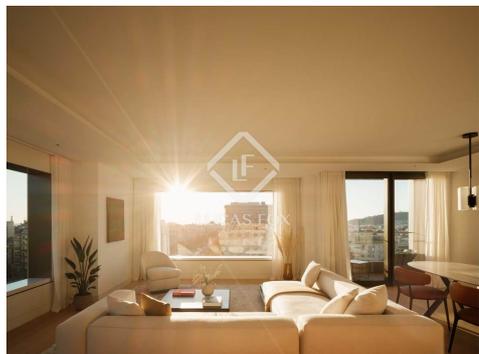
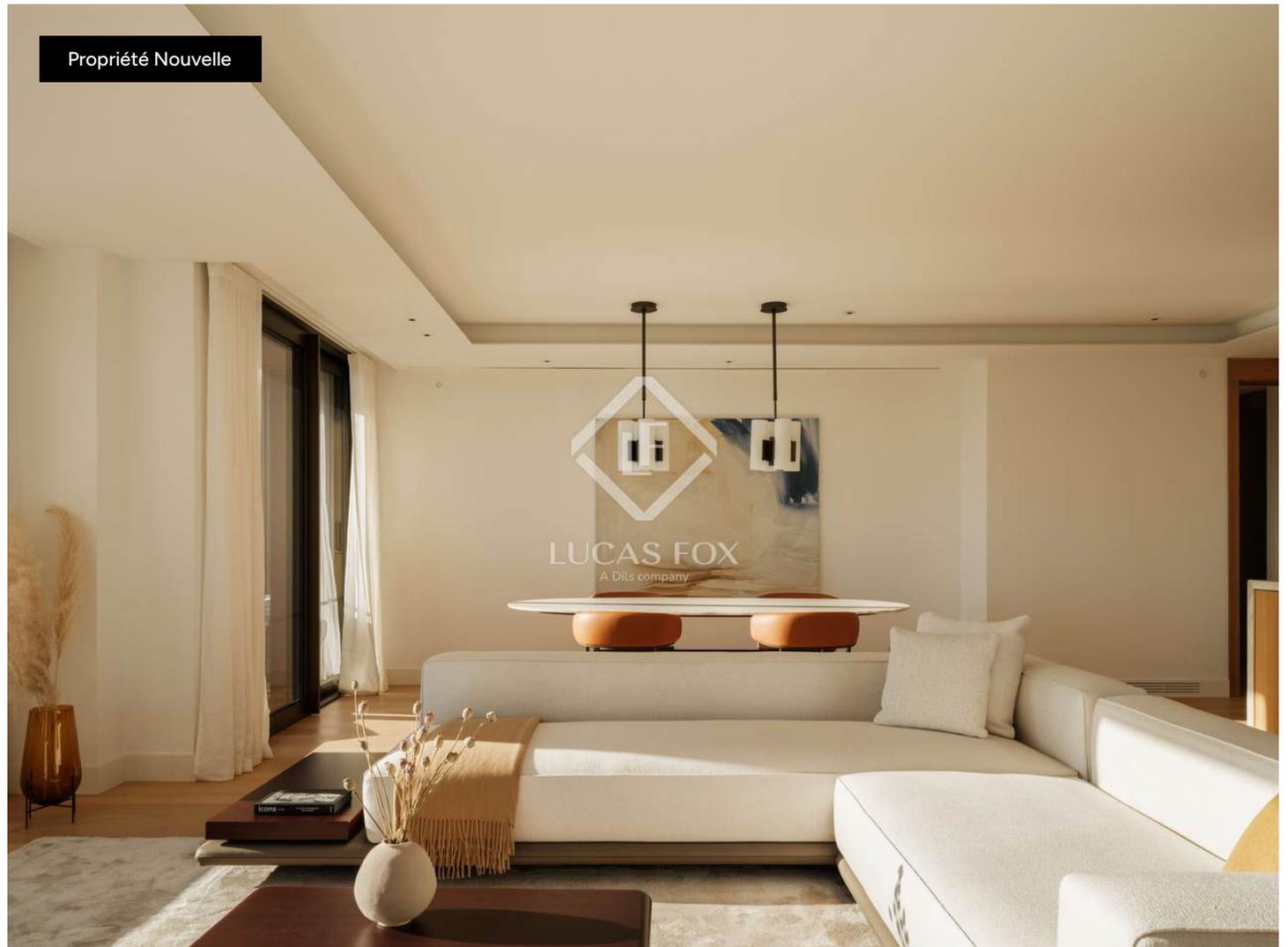


4 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite »

2                    3                    235m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

4 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Eixample Droite

### Appartement de luxe de 2 chambres à Passeig de Gràcia 111 (Résidences Mandarin Oriental)

Appartement de luxe neuf situé aux étages intermédiaires de la tour « Mandarin Oriental Residences », au 111 Passeig de Gràcia, à Barcelone. Il comprend un spacieux séjour traversant avec loggia, une cuisine ouverte, deux chambres avec salle de bains privative et des toilettes séparées. Design, équipements et finitions de la plus haute qualité du marché.

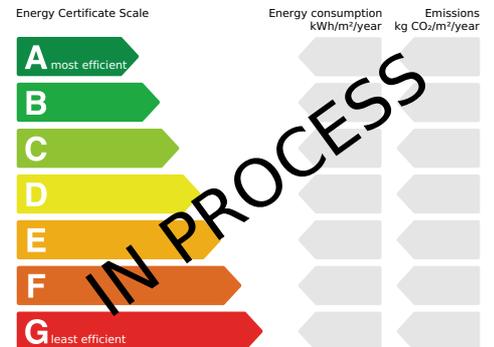
L'appartement, triple exposition (double angle), offre une vue sur la ville et le jardin sur le toit des Résidences. Les propriétaires bénéficient d'un niveau club (au sixième étage) avec des espaces de loisirs intérieurs (bibliothèque, salles d'étude et de réunion, salle de sport avec vue, spa, vestiaires) et extérieurs (jardin panoramique avec terrasse et piscine extérieure).

Trois ascenseurs. Deux escaliers. Bâtiment doté des meilleures mesures de sécurité. Parking sécurisé. Local de rangement. L'immeuble est géré pour le compte des propriétaires par le groupe hôtelier Mandarin Oriental, qui offre aux propriétaires et aux résidents un niveau de services (sécurité 24h/24, gestion, conciergerie, organisation d'événements, nettoyage, jardinage, maintenance, etc.) comparable à celui des meilleurs hôtels du monde. Prix : 4 250 000 €.



[lucasfox.fr/go/bcn42705](https://lucasfox.fr/go/bcn42705)

Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

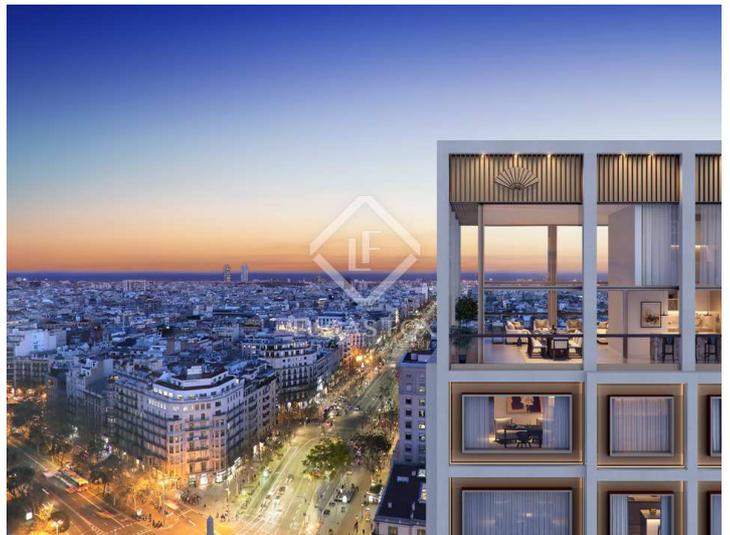


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Barcelone, Espagne

4 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Eixample Droite



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne