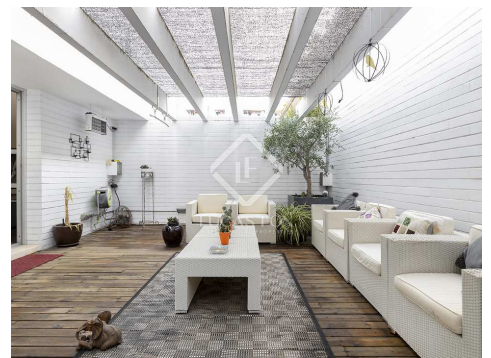
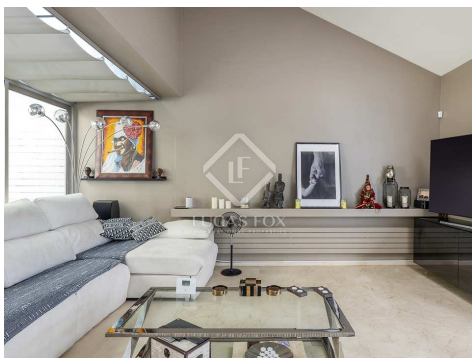


1 400 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 3 chambres avec 74m² terrasse a vendre à Poblenu, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08019

3 **3** **215m²** **74m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 3 chambres avec 74m² terrasse a vendre à Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08019

3 **3** **215m²** **74m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Maison triplex de 140 m², terrasses + patios de 80 m² et deux parkings

PASSAGER MARIA LLIMONA. Imposante maison jumelée (triplex) avec garage inclus pour deux voitures à Diagonal Mar

Lucas Fox présente cette maison jumelée exclusive située à Diagonal Mar, l'un des meilleurs quartiers de Barcelone. La maison est située dans une rue très calme, elle offre donc une excellente vie de famille à proximité des meilleures plages et parcs.

La propriété, divisée en trois étages, se compose de 142 m² utiles et 80 m² répartis entre patios et terrasses.

A son entrée, un hall spacieux nous mène à un grand salon avec accès direct à la terrasse et à la cuisine, qui, à son tour, communique avec la chambre de service et la buanderie.

Au rez-de-chaussée, nous avons un joli patio accueillant à côté de la cuisine spacieuse pour le café du matin. De plus, nous trouvons une salle à manger, une salle de bain de courtoisie et une autre terrasse, ainsi qu'une porte d'accès au garage et au débarras.

Le premier étage se compose d'un autre grand salon avec accès à deux terrasses, dont une très spacieuse.

Le deuxième étage abrite les trois chambres et les deux salles de bain complètes, dont une intégrée à la pièce principale.

À gauche du hall, nous allons à la zone nuit, avec deux chambres doubles avec salles de bain privées et deux chambres doubles avec une grande salle de bain commune. Toutes les chambres sont équipées d'armoires encastrées et sont extérieures, face à une grande terrasse.

Au sous-sol, la maison comprend un débarras et deux grandes places de parking avec accès direct depuis la maison.



lucasfox.fr/go/bcn42815

Terrasse, Jardin, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Parking,
Système domotique, Système d'alarme,
Près des transports publics, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

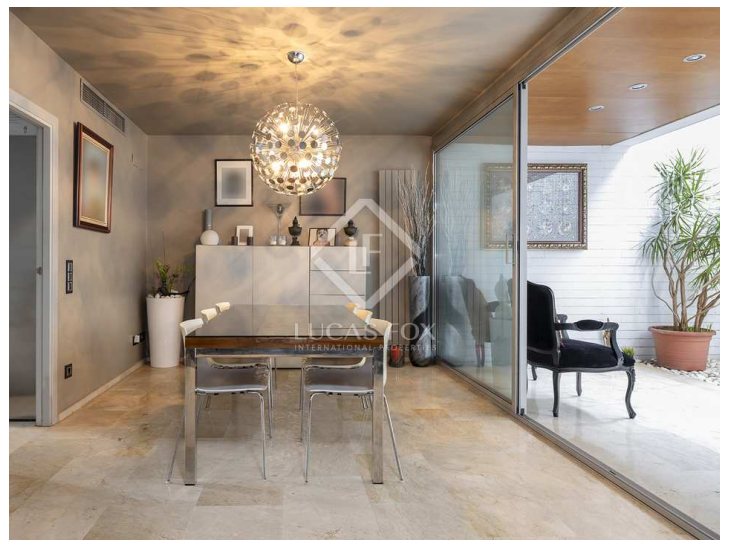
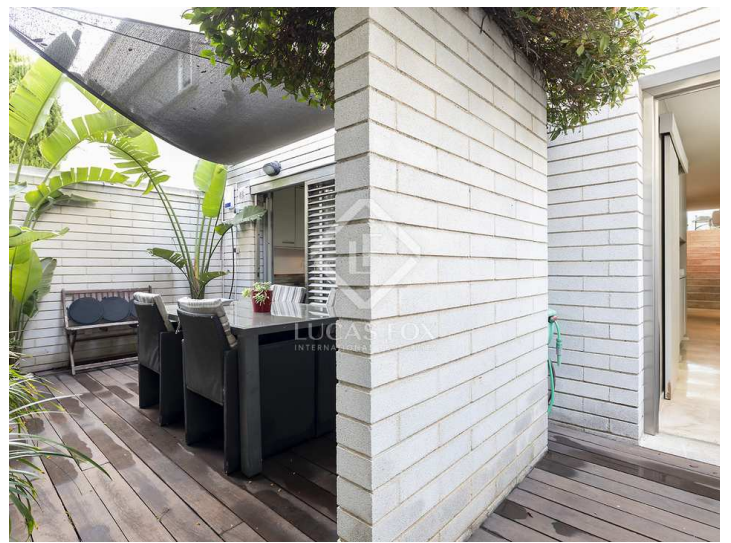
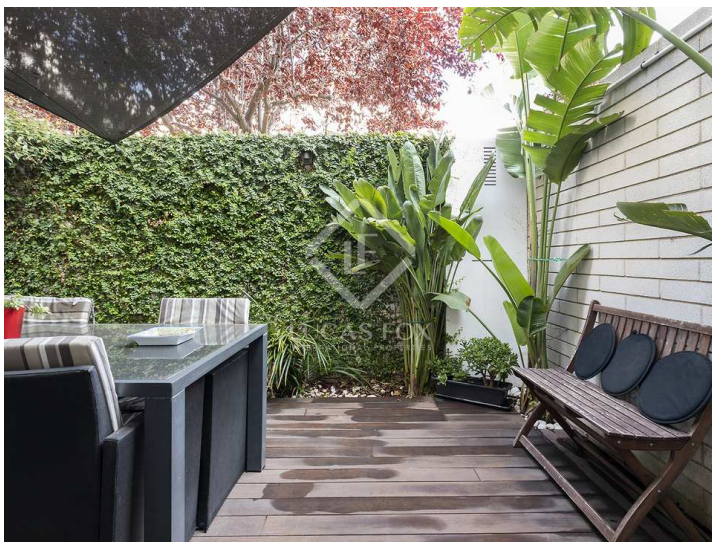
1 400 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 3 chambres avec 74m² terrasse a vendre à Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08019

3	3	215m²	74m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

En bref, Diagonal Mar, Poblenou et Vila Olímpica sont votre meilleure option pour profiter d'un emplacement privilégié au bord de la mer. Ce sont des zones bien connectées, avec tous les services, centres commerciaux, lieux de divertissement et culture. Ici, vous vivez un style de vie traditionnel, familial et bohème, avec des équipements luxueux et des vues spectaculaires sur la Méditerranée.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 3 chambres avec 74m² terrasse a vendre à Pobleu, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pobleu » 08019

3	3	215m²	74m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne