

2 600 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

4 Chambres **3** Salles de bains **228m²** Plan **7m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 600 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

4 Chambres **3** Salles de bains **228m²** Plan **7m²** Terrasse

DESCRIPTION

L'appartement dispose de quatre chambres et de trois salles de bain complètes. Les hauts plafonds donnent une sensation d'espace et le parquet en bois naturel apporte de la chaleur à la maison.

Lucas Fox présente une propriété unique récemment rénovée et conçue par un prestigieux studio d'architecture d'intérieur à Barcelone.

Il est situé sur la très convoitée Avenue Diagonal et dispose de 228 m2 plus deux balcons, ainsi que de 3,40 mètres de hauteur sous plafond.

Il est situé au sixième étage d'un immeuble de 1928, avec ascenseur et terrasse commune avec de belles vues, dont l'esthétique moderniste se reflète dans chacun des étages de l'immeuble grâce à une structure et un design différents. Il est important de souligner le forgeage de la porte principale.

La propriété a été entièrement rénovée avec les meilleures qualités et des pièces uniques sur mesure.

Il a une double orientation et bénéficie donc d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée.

D'une part, nous trouvons un séjour de 46 m2 avec accès à un balcon avec une agréable vue sur la ville ; une cuisine de la célèbre marque italienne Modulnova équipée d'appareils Gaggenau et une pièce de 11 m2 à usage de bureau avec beaucoup de lumière naturelle.

D'autre part, la zone nuit abrite trois chambres doubles, dont une avec balcon et salle de bain en suite. La suite parentale comprend une belle galerie et une salle de bain attenante avec douche et baignoire.

Les trois chambres doubles disposent de grandes armoires encastrées.

Dans le couloir, nous trouvons la machine à laver, le sèche-linge et la centralisation de toutes les installations de la propriété.



lucasfox.fr/go/bcn43128

Vue sur la montagne, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Vue sur la ville, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 600 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

4	3	228m²	7m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'appartement est équipé de la climatisation et du chauffage canalisé différencié en deux zones, ainsi que du chauffage par radiateurs à gaz. Le sol est en bois naturel en forme de chevrons, ce qui donne de la chaleur à cet appartement.

Un débarras de 4,60 m2 complète la maison.

Contactez-nous pour organiser une visite!

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 600 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

4 Chambres **3** Salles de bains **228m²** Plan **7m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne