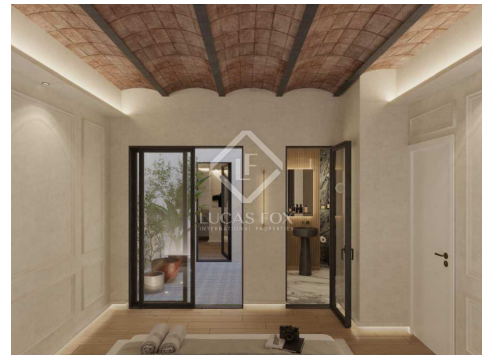
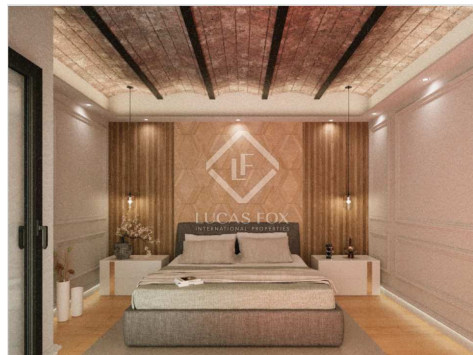
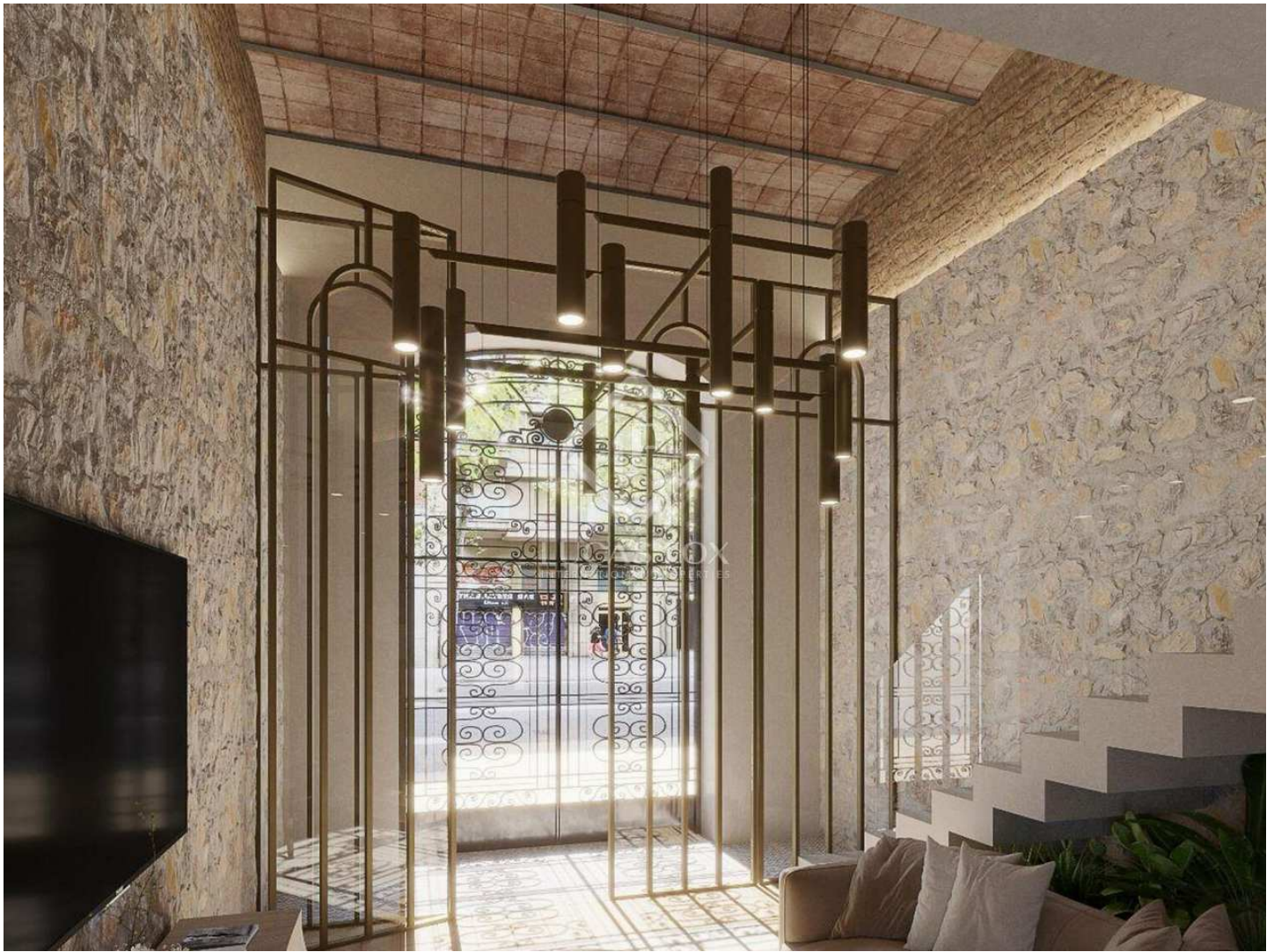


875 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

**3**            **3**            **165m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

875 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

**3** Chambres      **3** Salles de bains      **165m<sup>2</sup>** Plan      **13m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Résidence luxueuse de trois étages au cœur de Barcelone. Plongez dans la beauté incomparable, la richesse culturelle et l'emplacement privilégié du prestigieux quartier de la Sagrada Familia.

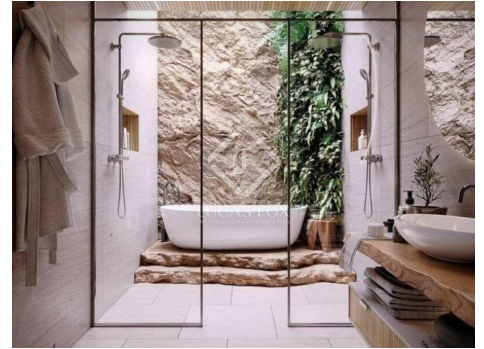
Bienvenue dans cet appartement exquis de 3 chambres et 3 salles de bains niché dans le prestigieux Eixample Right, à deux pas de l'emblématique Sagrada Familia. Ce joyau entièrement rénové bénéficie de finitions de haute qualité, alliant luxe moderne et charme classique, et offre une expérience de vie inégalée dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone.

En entrant dans l'appartement, vous êtes accueilli par un vaste espace de vie avec des plafonds incroyablement hauts qui s'élèvent sur trois étages. Ces hauteurs impressionnantes créent une sensation d'espace et de grandeur, parfaite pour la détente et les divertissements. La conception ouverte relie parfaitement le salon à une cuisine ultramoderne, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'armoires élégantes, ce qui en fait un havre culinaire pour tout chef à domicile. Les magnifiques parquets en bois ajoutent chaleur et sophistication à toute la maison.

Chacune des trois chambres spacieuses est soigneusement conçue, offrant un grand espace de rangement et une grande intimité. La suite principale est un véritable sanctuaire, avec un superbe plafond voûté catalan, un dressing spacieux et une élégante salle de bains privative. Sortez sur la terrasse privée ouverte et profitez de moments sereins en plein air. Les deux salles de bains supplémentaires sont tout aussi bien aménagées, présentant des finitions sophistiquées et des équipements modernes.

Au-delà de ses intérieurs impressionnants, cet appartement est situé dans un emplacement privilégié, offrant un accès facile au meilleur de Barcelone. Le quartier animé d'Eixample Right est réputé pour sa beauté architecturale, ses rues bordées d'arbres et sa proximité avec des monuments culturels, des boutiques chics, des restaurants gastronomiques et des cafés animés.

Découvrez le mélange parfait d'élégance, de confort et de commodité dans cette superbe résidence de l'Eixample Right, où chaque détail a été méticuleusement conçu pour créer une oasis urbaine luxueuse.



[lucasfox.fr/go/bcn44018](https://lucasfox.fr/go/bcn44018)

Parquet, Haut de plafond,  
Éléments d'époque, Rénové,  
Près des transports publics, Interior,  
Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

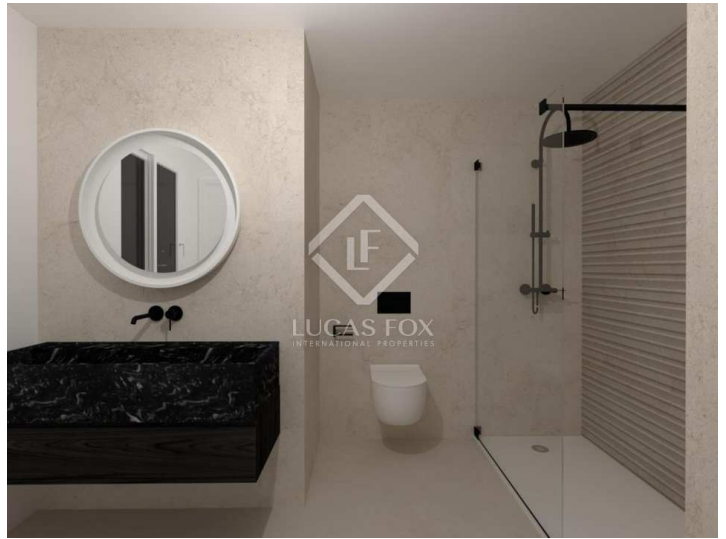
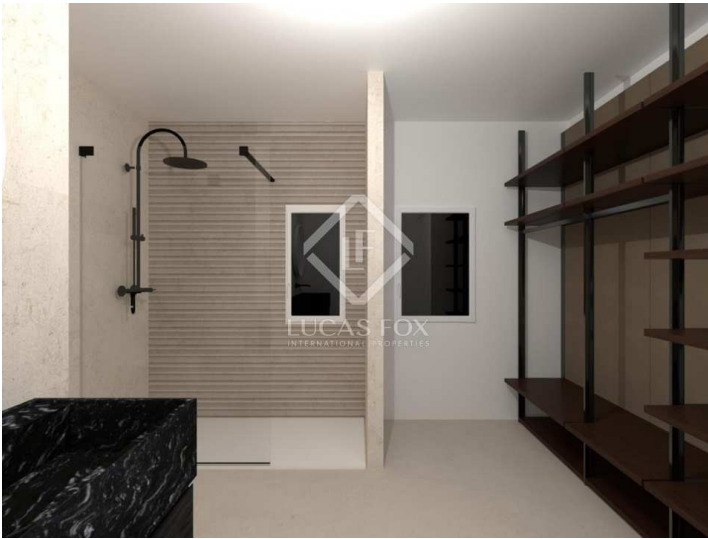
875 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

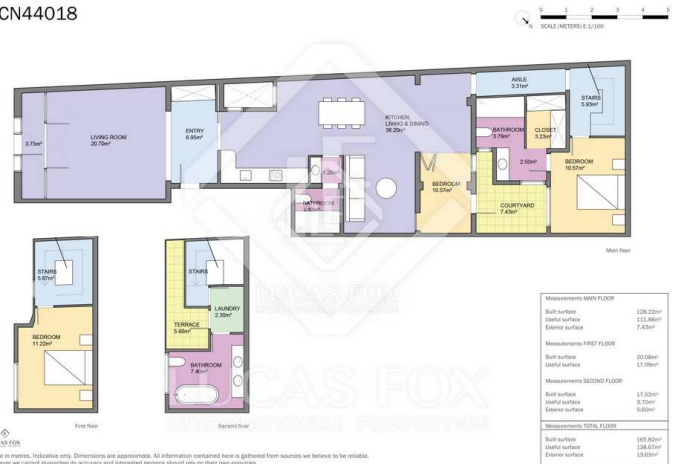
Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

**3** Chambres    **3** Salles de bains    **165m<sup>2</sup>** Plan    **13m<sup>2</sup>** Terrasse

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



BCN44018



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne